

ÄRISALADUSTETA KOONDUMISE KOKKUVÕTE

Koondumise osalised ja koondumise viis

Kavandatava tehingu puhul on tegemist koondumisega konkurentsiseaduse § 19 lg 1 p 2 tähenduses, st. ühe ettevõtja poolt ainuvalitseva mõju omandamist teise ettevõtja üle. Valitsev mõju omandatakse ühe tehinguga, mille käigus omandab UAB Lords LB Asset Management kõik OÜ Europark Estonia ja SIA Europark Latvia aktsiatest koos nendega kaasnevate õigustega.

KonkS § 20 lg 2 kohaselt loetakse koondumise osaliseks ettevõtjat, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 lg 4 kohaselt loetakse koondumise osaliseks ettevõtjat, kelle üle või kelle osa üle omandatakse valitsev mõju.

Seega on koondumise osalised:

(i) UAB Lords LB Asset Management (omandav ettevõtja)

(ii) OÜ Europark Estonia, SIA „Europark Latvia“ (omandatavad ettevõtjad)

Koondumisega seotud tegevusalad

UAB Lords LB Asset Management ja temaga valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad tegelevad Eestis enda või renditud kinnisvara üürile andmise ja käitusega ning parkimisteenuste pakkumisega

OÜ Europark Estonia ja SIA „Europark Latvia“ ning nendega valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad tegelevad Eestis parkimisteenuse pakkumisega.

Mõjutatud turud

Koondumise teate esitaja hinnangul kattub koondumise osaliste tegevus parkimisteenuse pakkumises.

Koondumise teate esitaja hinnangul ei kaasne koondumisega mõjutatud turge. Seetõttu esitatakse koondumise teade vastavalt KonkS § 26 lg-le 2 lühendatud vormis.

Koondumise strateegilised ja majanduslikud põhjused

UAB Lords LB Asset Management on finants investor, kelle eesmärgiks on omandada OÜ Europark Estonia ja SIA „Europark Latvia“, et tugevdada oma positsiooni parkimisteenuste turul ida ja põhja Euroopas. Tehinguga loodetakse saavutada mitmeid positiivseid tulemusi, sh. meelitada finantsiliselt võimekate investoreite täiendavaid investeeringuid kasvavasse parkimisteenuse ärisse. Lords LB Asset Managementil on hea positsioon nende tulemuste saavutamiseks tulenevalt tema teadmistest parkimisteenuse turust Eestis, Lätis, Leedus, Poolas ja Valgevenes.