



OTSUS

30.08.2019 nr 5-5/2019-049

Koondumisele nr 29/2019 Lindström osaühing / Osaühing Tallinna Pesumaja loa andmine

1. Koondumine

Lindström osaühing (registrikood 10333553) esitas 02.08.2019 Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt vastavalt 31.07.2019 sõlmitud Osaühing Tallinna Pesumaja (registrikood 10197587) 100% osa müügilepingule kavatseb Lindström osaühing (edaspidi Lindström) omandada valitseva mõju konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lõike 4 tähenduses Osaühing Tallinna Pesumaja (edaspidi Tallinna Pesumaja) üle. Antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 05.08.2019 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 järgi on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks Lindström ja Tallinna Pesumaja.

Lindströmi üle omab valitsevat mõju Soomes registreeritud Lindström OY. Lindströmil puuduvad Eestis tütarettevõtjad. Lindström tegeleb Eestis tööriivaste, vahetusvaipade ja tööstusliku puhastustekstiili ning hotellitekstiilide ja restoranitekstiilide renditeenusega.

Tallinna Pesumaja üle omab valitsevat mõju osaühing Rabatti. Tallinna Pesumaja tegeleb Eestis majutus- ja meditsiinasutuste varustamisega igapäevaselt puhta voodipesuga (pesurent), sh pesupesemisteenuse osutamisega. Tallinna Pesumaja tütarettevõtja OÜ Revel Textiles pakub rendipesuga varustamise teenust.

3. Õiguslik hinnang

3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste 2018. aasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub nimetatud koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2 Kaubaturud

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa.

Tallinna Pesumaja tegeleb pesurenditeenuse osutamisega (mille raames toimub ka kliendile kuuluva pesu pesemine) peamiselt tervishoiusektorile ja hotellidele. Koondumise teate kohaselt on tervishoiusektori osakaal Tallinna Pesumaja tegevusvaldkondade lõikes [...]% ja hotellide osakaal [...]%.

Lindströmi tegevus keskendub järgmistele ärisuunadele:

- 1) vahetus- ja porivaipade teenus – osakaal müügitulust [...]%,
- 2) tööriiete rendi ja puhastuse teenus tööstusklientidele – osakaal müügitulust [...]%,
- 3) tekstiilide rendi ja puhastuse teenus restoranidele ja kaubandusettevõtjatele,
- 4) tekstiilide rendi ja puhastuse teenus hotellidele.

Koondumise osaliste äritegevused kattuvad peamiselt tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamisel hotellidele. Vähesel määral kattub koondumise osaliste äritegevus ka tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamisel restoranidele ja kaubandusettevõtjatele, kuid selles sektoris oli Tallinna Pesumajal 2018. aastal [...].

Koondumise osaliste hinnangul ei ole tekstiilide rendi ja puhastuse teenus restoranidele ja kaubandusettevõtjatele asendatav teenustega hotellidele, kuna tegemist on spetsiifilise tekstiilivalikuga. Samuti seisneb oluline erinevus puhastatavate tekstiilide mahtudes ning sellest tulenevas erinevas logistikas. Nimelt on hotellide puhul tegemist suurte kogustega, mille transport, sorteerimine ja puhastamine pesumajas erineb oluliselt restoranidele ja kaubandusettevõtjatele teenuse osutamisest, kus tekstiilide kogused on väikesed. Tallinna Pesumaja selgituste kohaselt on nende äritegevus kohaldatud eelkõige suurtele kogustele. See kajastub ka Tallinna Pesumaja klientide struktuuris, kuhu kuuluvad peamiselt raviasutused ja hotellid. Lisaks ei ole Tallinna Pesumaja hinnangul omavahel asendatavad

tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamine hotellidele ja raviasutustele. Erinevalt hotellidest kaasneb raviasutustele teenuse osutamisega osalemine riigihankel. Raviasutuste pesu pesemisele on kehtestatud erinõuded, mille kohaselt määratud ja puhas pesu ei tohi omavahel kokku puutuda. Seetõttu tuleb kasutada barjäärpesumasinaid, millel ühelt poolt pannakse pesu sisse ning teiselt poolt võetakse välja. Seejuures toimub pesu masinasse panemine ning sealt välja võtmine erinevates ruumides. Lisaks on erinevad steriilsuse- ja pesemisenõuded nakkusohtlikule pesule. Lindström raviasutustele tekstiilide rendi ja puhastuse teenust ei osuta. Seega kattuvad koondumise osaliste äritegevused tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamisel hotellidele.

Vastavalt Creditinfo Eesti AS-i koostatud pesumajade ja keemilise puhastuse ettevõtete 2018. aasta turuülevaatele osutas sellel tegevusalal Eestis teenuseid 108 ettevõtjat, neist põhitegevusalana 91 ettevõtjat. Tuginedes Creditinfo Eesti AS-i turuülevaatele ning koondumise teates esitatud andmetele oli kaubaturu kogumahuks Eestis 2018. aastal ligikaudu 32 miljonit eurot. Koondumise osaliste osatähtsused kaubaturu kogumahust olid vastavalt Tallinna Pesumajal [5 – 10]% ja Lindströmil [0 – 5%]¹.

Koondumise osaliste hinnangul oli hotellidele tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamise kogumahuks Eestis 2018. aastal ligikaudu 11 - 13 miljonit eurot ning koondumise osaliste osatähtsused sellest vastavalt Tallinna Pesumajal ligikaudu [0 – 5]% ja Lindströmil ligikaudu [5 – 10]% (kokku ligikaudu [10 – 20]%). Juhul, kui lisada hotellidele tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamise mahule ka laevadel majutuseks kasutatavate tekstiilide osa, oleks koondumise osaliste osatähtsus kokku eeltoodust veelgi madalam.

Kuna käesolev koondumine ei kahjusta konkurentsi ühelgi koondumisega seotud kaubaturul, ei ole kaubaturgude täpne piiritlemine vajalik.

3.3 Hinnang koondumisele

KonKS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonKS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Koondumise osaliste osatähtsuseks kogu tekstiilide rendi ja puhastuse teenusest, st arvestades kaubaturu hulka restoranid ja kaubandusettevõtjad, hotellid, laevad ja raviasutused, oli Eestis ligikaudu [10 – 20]%. Äritegevuses, kus koondumise osalised omavahel otseselt konkureerivad, st tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamisel hotellidele Eestis, oli koondumise osaliste osatähtsuseks kokku ligikaudu [10 – 20]%

Koondumise teate kohaselt ning tuginedes Creditinfo Eesti AS-i turuülevaatele on koondumise osaliste suurimateks konkurentideks ning nende ligikaudseteks osatähtsusteks

¹ Tallinna Pesumaja osatähtsuse arvutamisel on võetud arvesse ettevõtja kogu müügitulu, Lindströmi puhul on arvestatud müügituluga, mis on saadud tekstiilide rendi ja puhastuse teenuse osutamisest restoranidele ja kaubandusettevõtetele ning hotellidele.

turu kogumahus Baltic Clean OÜ (turuosa ligikaudu [10 – 20]%), Saarmas AS (turuosa ligikaudu [10 – 20]%), Optimum Linea OÜ (turuosa ligikaudu [5 – 10]%), Baltic Laundry Service OÜ (turuosa ligikaudu [0 – 5]%), Pesulux OÜ (turuosa ligikaudu [0 – 5]%).

Arvestades, et tekstiilide rendi ja puhastuse teenuste pakkumisega tegelevate ettevõtjate arv Eestis on suur ning turul tegutsevad kaks ettevõtjat, kelle müügitulud selles valdkonnas ületavad koondumise osaliste võrreldavat kogu müügitulu on Konkurentsiamet seisukohal, et käesoleva koondumise tulemusena ei muutu kaubaturgude struktuur sellisel viisil, mis kahjustaks oluliselt konkurentsi. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa Lindström osaühingu ja Osaühingu Tallinna Pesumaja koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 61 kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Rõõmusaar
Konkurentsiameti juhataja – peadirektori asetäitja

Konkurentsiameti 30.08.2019 otsuse nr 5-5/2019-049 ära kiri on samane originaaliga. Ära kirjast on välja jäetud ärisaladused, vastavad kohad on tekstis tähistatud nurksulgudega.

/Veiko Ilves/ 09.09.2019