

## OÜ Ihaste Gaas maagaasi müügilepingu tüüptingimused kodutarbijale

### 1 ÜLDSÄTTED

- 1.1. Tüüptingimused reguleerivad maagaasi müümist tarbijatele, kes on kodutarbijad maagaasiseaduse tähenduses.
- 1.2. Tüüptingimused kehtivad kõigi Ihaste Gaas OÜ poolt kodutarbijatega maagaasi müügiks sõlmitud ja tulevikus sõlmitavate lepingute suhtes. Tüüptingimused on Ihaste Gaas OÜ ja maagaasi müügilepingu lahutamatu osa. Müüjal on õigus ühepoolset muuta Tüüptingimusi, kooskõlastades ja avalikustades uued Tüüptingimused seaduses sätestatud korras.
- 1.3. Maagaasi müügilepingu sõlmimisega kinnitab tarbija, et talle on antud piisav võimalus lepingu, s. h. tüüptingimuste sisuga tutvumiseks ning ta on nendega tutvunud, nende sisust aru saanud ja nõustub nende dokumentide tingimustega.
- 1.4. OÜ Ihaste Gaas võib volitada võrguettevõtjat teostama maagaasi müügilepingust tulenevaid OÜ Ihaste Gaas õigusi ja kohustusi. Kohustuste täitmise võrguettevõtjale delegeerimise korral jääb OÜ Ihaste Gaas tarbija eest vastutama vastavate kohustuste kohase täitmise eest.
- 1.5. OÜ Ihaste Gaas müüb kodutarbijatele maagaasi avatud tarnena.

### 2 MÕISTED

- 2.1. „Arvestuskuu“ on ajavahemik, mis algab kalendrikuu esimese kalendripäeva hommikul kell 9.00 ja lõpeb järgmise kalendrikuu esimese kalendripäeva hommikul kell 9.00 vööndiaja järgi.
- 2.2. „Gaas“ on Võrgu kaudu Ostjale edastatav ja jaotatav metaanirikas looduslik küttegaas, mis vastab Tüüptingimustes sätestatud kvaliteedinõuetele.
- 2.3. „Gaasiarvesti“ on Mõõtesüsteemi osaks olev mõõtevahend Ostjale edastatud Gaasi koguse mõõtmiseks ja esitamiseks.
- 2.4. „Gaasi rõhk“ on gaasitorustikus oleva Gaasi absoluutse rõhu ja normaalõhurõhu vahe.
- 2.5. „Ostja“ on Kliendilepingus nimetatud isik, kes ostab Müüjalt Gaasi kodutarbijana.
- 2.6. „Koondarve“ on mitme tarbimiskohaga Ostjale esitatav ühine arve, kus on ühiselt näidatud kõigis tarbimiskohtades tarbitud Võrguteenuse ja/või Gaasi kogused ja maksumused.
- 2.7. „Kliendileping“ on Lepinguosaliste õigusi ja kohustusi sisaldav maagaasi müügileping kodutarbijale koos sellele lisatud Tüüptingimustega.
- 2.8. „Lepinguosaline“ ja „Lepinguosalised“ on sõltuvalt kontekstist kas Müüja või Ostja eraldi või ühiselt.
- 2.9. „Leppetingimused“ on Gaasi kütteväärtus 33,076 Mj/m<sup>3</sup>, Gaasi temperatuur 20° C ja Gaasi absoluutne rõhk 1,01325 baari.
- 2.10. „Liitumispunkt“ on Võrgu ja Ostja tarbijapaigaldise ühenduskoht, mis on kokku lepitud Kliendilepingus.
- 2.11. „Mõõtepunkt“ on koht Võrgus, kuhu paigaldatakse mõõtevahendid ja kus mõõdetakse Ostja poolt Võrgu kaudu ostetava Gaasi kogust.
- 2.12. „Mõõtesüsteem“ on Võrguettevõtjale kuuluv väljaehitatud mõõtepunktide, mõõtevahendite ja lisaseadmete kogum.
- 2.13. „Müügiperiood“ on Gaasi müügi arvestamise ajavahemik, mis on reeglina üks Arvestuskuu.
- 2.14. „Müüja“ on Ihaste Gaas OÜ, registrikood 10984144 asukohaga Tähe 127 Tartu.
- 2.15. „Plaaniline gaasikatkestus“ on Müüja või Võrguettevõtja algatusel ja ettekavandatult ning Ostjale etteteatatud katkestus, sealhulgas remondi või ehitustegevuse käigus toimuv Gaasi müügi ja Võrguteenuse osutamise katkestus.
- 2.16. „Prognoosarve“ on arve, milles arvestatakse Müügiperioodi jooksu tarnitud ja tasumisele kuuluv Gaasi kogus Tarbimisprognoosi alusel.
- 2.17. „Süsteemihaldur“ on võrguettevõtja, kes osutab ülekandeteenust või üheaegselt nii ülekande- kui jaotamisteenust ja kes omab või haldab gaasi mõõtesüsteeme riigipiiril.
- 2.18. „Tarbimiskoht“ on Kliendilepingus määratud koht, kus Ostja tarbib või saab tarbida Võrguteenust ja Gaasi.
- 2.19. „Tarbimisprognoos“ on Müüja poolt Ostja või teiste sarnaste tarbijate varasema või oodatava tarbimise alusel teostatud põhjendatud ja objektiivne hinnang Müügiperioodi jooksul Ostja poolt tarbitava või tarbitud Gaasi koguse kohta.
- 2.20. „Tüüptingimused“ on käesolevad Ihaste Gaas OÜ maagaasi müügilepingu tüüptingimused kodutarbijale.
- 2.21. „Võimsus“ on ajaühikus läbi Mõõtepunkti voolava Gaasi maksimaalne kogus.
- 2.22. „Võrguettevõtja“ on Võrgu omanik või operaator.
- 2.23. „Võrguteenus“ on Võrguettevõtja poolt Võrgu kaudu Ostjale osutatav Gaasi jaotamise teenus.
- 2.24. „Võrguühendus“ on alaline Gaasi voolu võimalus Võrguettevõtja Võrgust Ostja tarbijapaigaldisse.

2.25. „Võrk“ on Võrguettevõtja omandis või opereerimisel olevate gaasitorustike ja nendega seotud ehitiste kohtkindlalt ehitatud talituslik kogum, mis on vajalik Gaasi Ostjale müümiseks.

### 3 KLIENDILEPING

- 3.1. Müüja sõlmib Ostjaga Gaasi müügiks Kliendilepingu, mille lahutamatuks osaks on Tüüptingimused.
- 3.2. Müüja teavitab Võrguettevõtjat tema Võrku ühendatud Ostjaga sõlmitud Kliendilepingu sõlmimisest, lõpetamisest, täitmise peatamisest, taasalustamisest ning sellega seotud Mõõtesüsteemi näitudest.
- 3.3. Kliendilepingu dokument võib sisaldada nii Gaasi müügi kui ka Võrguteenuse osutamise tingimusi, kuid vastavad õigussuhted on sellele vaatamata eraldiseisvad ning neid reguleerivad eraldi tüüptingimused.

### 4 MÜÜJA VAHETAMISE ÕIGUS

- 4.1. Müüja tagab Kliendilepingu lõpetamise seoses müüja vahetusega kolme nädala jooksul Ostja vastavasisulise taotluse esitamisest tingimuse, et lõpetatavast lepingust tulenevad kohustused on täidetud.
- 4.2. Müüja vahetus on Ostjale tasuta. Ostja saab samaaegselt ühe Liitumispunkti kaudu Gaasi osta ainult ühelt Gaasi müüjalt.
- 4.3. Müüja teavitab 5 tööpäeva jooksul Kliendilepingu lõpetamise teate saamisest Võrguettevõtjat, kelle Võrku Ostja tarbijajapalgdis on ühendatud, Kliendilepingu lõpetamisest ja lõppemise kuupäevast.
- 4.4. Ostja teatab Müüjale 1 tööpäeva jooksul Kliendilepingu lõppemise päevast müügi lõpetamise päeva Mõõtesüsteemi näidu. Müüja esitab Ostjale lõpparve koos ümberarvestusega 5 tööpäeva jooksul näitude saamisest.
- 4.5. Kui Ostja ei teata Müüjale Kliendilepingu lõppemise päeva arvesti näitu, siis esitab Müüja Ostjale Prognoosarve ja selle alusel tehtud ümberarvestuse.

### 5 GAASI KVALITEET

- 5.1. Müüja müüb Ostjale Gaasi Leppetingimustel arvestades tegelikku kuu keskmist alumist kütteväärtust. Lepinguline alumine kütteväärtus on määratud Võrguettevõtte ja AS Eesti Gaas vahelise Maagaasi müügilepinguga ja see muutub vastavalt nimetatud lepingu muudatustele lepingulise alumise kütteväärtuse osas.
- 5.2. Gaas on lõhnastatud.
- 5.3. Võrguteenuse kvaliteet on määratud Võrguettevõtja võrguteenuse osutamise lepingu tüüptingimustega. Võrguteenuse osutamise ja kvaliteedi eest vastutab Võrguettevõtja.

### 6 GAASI HIND

- 6.1. Müüja poolt rakendatav Gaasi hind on avaldatud Müüja koduleheküljel internetis [www.ihastegaas.ee](http://www.ihastegaas.ee).
- 6.2. Ostjale müüakse Gaasi Müüja poolt kõigile kodutarbijatele rakendatava ühtse hinnaga, sõltumata sellest, kas hinnad või hinnakiri on Kliendilepingule otseselt lisatud.
- 6.3. Müüjal on õigus hinnakirja, s.h. Gaasi hinda ühepoolset muuta. Mistahes ajal kehtivad Müüja hinnakirjad on Kliendilepingu lahutamatuks osadeks, sõltumata hinnakirja vahetust lisamisest lepingule.
- 6.4. Müüja teavitab Ostjat Gaasi hinna muutmise ette seadusega ettenähtud korras vähemalt üks kuu enne nende kehtima hakkamist. Seadusega etteteatamistähtaegade osas kehtestatud nõuete muutumisel on Müüjal õigus etteteatamistähtaegasid muuta.
- 6.5. Gaasi hinnad kehtestatakse Leppetingimustel tarbitud Gaasi kogusele. Gaasi koguse määramisel on aluseks Võrguettevõtja poolt Müüjale teatatud Gaasi kogus. Gaasi tegelikule kütteväärtusele vastava tarbitud Gaasi m<sub>3</sub> hinna (G<sub>teg</sub>) saavutamiseks arvutatakse Gaasi m<sub>3</sub> hind igakordselt ümber vastavalt valemile:

$$G_{teg} = [(p \times H_i) : H], \text{ kus}$$

<b>G<sub>teg</sub></b>	gaasi tegelik müügihind;
<b>p</b>	gaasi müügihind Leppetingimustel;
<b>H<sub>i</sub></b>	arvestuskuul tarbitud gaasi tegelik keskmine kütteväärtus MJ/m <sup>3</sup> ;
<b>H</b>	gaasi kütteväärtus Leppetingimustel 33,076 MJ/m <sup>3</sup>

Käesoleva punkti alusel ei teostata ümberarvestust, kui Mõõtesüsteem (korrektor) kõrvaldab jooksvalt leppetingimuste ja võrguteenuse tegelike parameetrite erinevuse mõjud.

6.6 Müügiperioodil Müüja poolt Ostjale müüdüd Gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse arvestust teostab AS Eesti Gaas, kes väljastab Müüjale arvestuskuul müüdüd Gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse kohta maagaasi kvaliteedi tunnistuse. Ostjal on õigus taotleda Müüjalt ümberarvestuse aluseks oleva Gaasi kvaliteedi tunnistuse esitamist.

6.7. Gaasi hinnale ja muudele tasudele lisandub käibemaks ja teised Gaasi hinnale või vastavale tasule rakenduvad maksud ja koormatised, kui need on kooskõlas vastavate õigusaktidega.

## **7 GAASI MÜÜGI ARVESTAMINE**

7.1. Müüja müüb Kliendilepingu alusel Ostjale kogu Liitumispunkti kaudu tarbitava Gaasi vastavalt Ostja poolt tarbitud kogustele. Ostja poolt tarbitud Gaas antakse Ostjale üle Ostja tarbimiskoha Liitumispunktis.

7.2. Ostjale Müügiperioodi jooksul Liitumispunktis müüdüd Gaasi kogust arvestatakse samal Müügiperioodil sama Liitumispunkti kaudu Ostjale jaotatud Gaasi koguse (m<sup>3</sup>) alusel. Müügiperioodis osutatud Võrguteenuse kogus võrdub Liitumispunkti kaudu edastatud Gaasi kogusega. Võrguettevõtja tagab mõõtetulemuste õigsuse ja jälgitavuse, Gaasiarvesti kasutustingimuste ning mõõtetulemuste vastavuse arvestite tehnilisele spetsifikatsioonile kasutades korrektorit või korrektori puudumise korral Võrguettevõtja võrgulepingu tüüptingimuste punktis 4.5 esitatud valemit.

7.3. Ostja teatab Mõõtesüsteemi näidu Võrguettevõtjale hiljemalt Müügiperioodile, Gaasi või Võrguteenuse hinna muutumisele või Ostja poolt Gaasi müügi katkestamisele või lõpetamisele järgneval esimesel tööpäeval, kui Kliendilepingus ei ole kokku lepitud teist tähtpäeva. Juhul, kui Ostjal ei ole võimalik kokkulepitud ajal näite teatada, tuleb tal Võrguettevõtjat sellest igakordselt eelnevalt elektronposti või kirja teel teavitada. Müüjale edastab näidud Võrguettevõtja.

7.4. Kui Ostja ei ole Võrguettevõtjale teatanud Mõõtesüsteemi näite Tüüptingimuste punktis 7.3 toodud tähtpäevaks, siis peab Ostja tasuma Gaasi eest Müüja poolt esitatud prognoosarve alusel. Prognoosarvel kajastatud ja tegelikult tarbitud Gaasi vahe tasaarvestatakse järgneva Müügiperioodil Ostja poolt teatatud või Tüüptingimuste punkti 7.5 alusel fikseeritud näitude alusel. Kui Ostja ei ole Mõõtesüsteemi näite teatanud rohkem kui kaks korda järjest, siis on Võrguettevõtjal õigus Ostja poolt tarbitud Gaasi koguste täpsustamiseks võtta näidud ise Ostja tarbimiskohal eraldi tasu eest, mis on avaldatud Võrguettevõtja veebilehel [www.ihastegaas.ee](http://www.ihastegaas.ee).

7.5. Müüjal on õigus fikseerida Ostja Mõõtesüsteemi näite ja viia Gaasi müügi arvestus vastavusse enda poolt volitatud isiku või Võrguettevõtja poolt fikseeritud Mõõtesüsteemi näitudest tuleneva tegeliku tarbimisega, sealhulgas võib Müüja esitada Ostjale tasumiseks täiendava arve Mõõtesüsteemi näitudest lähtuvalt täiendavalt tarbitud Gaasi eest tasumiseks. Ostja tagab Müüjale või tema poolt volitatud isikule Ostjale sobival ajal tasuta ja vaba ligipääsu Kliendilepingu täitmiseks või selle täitmise kontrollimiseks (s.h. näitude fikseerimiseks ja nende õigsuse kontrollimiseks) vajalikele seadmetele (m.h. gaasirõhu reguleerimise seadmed, Võrgu ning Ostja Tarbijapalgaldise vahel asuval Gaasiarvestile, Mõõtesüsteemile ja sulgeseadmele), mis asuvad Ostja kinnistul, maaüksusel või ehitises. Müüja teavitab näitude erinevusest ka võrguteenuse osutajat.

7.6. Kui Tarbimiskohal on mitu Liitumispunkti, teatab Ostja Mõõtevahendite näidud ja tasub Gaasi eest iga Liitumispunkti kohta eraldi. Kui Ostjal on mitu tarbimiskohta erinevatel kinnistutel või maaüksustel, siis teatab Ostja eraldi Mõõtevahendite näidud iga Tarbimiskoha kohta. Igas Tarbimiskohas osutatud Gaasi kogus ja maksumus arvestatakse eraldi. Müüja võib Ostja soovil esitada koondarve erinevate Tarbimiskohtade ja Liitumispunktide kohta.

7.7. Gaasi ja Võrguteenuse ebaseadusliku kasutamise korral määrab Müüja müüdüd Gaasi koguse ja maksumuse maagaasiseaduse alusel majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt kehtestatud korras.

## **8 GAASI EEST TASUMISE TINGIMUSED**

8.1. Ostja tasub Müügiperioodil tarbitud Gaasi eest ning Kliendilepingust ja Müüja hinnakirjast tulenevad muud tasud Müüja poolt esitatud arve alusel Müügiperioodile järgneva kuu 14. kuupäevaks. Tasumisel viitab Ostja arvel olevale viitenumbrile või viitenumbri puudumisel muule Müüja poolt arvel näidatud tunnusele. Arve loetakse makstuks päeval, millal see laekub Müüja arvelduskontole.

8.2. Müügiperioodi jooksul kasutatud Gaasi eest tasumiseks esitakse Ostjale arve hiljemalt 8 tööpäeva jooksul peale Müügiperioodi lõppu. Arve esitatakse vastavalt Kliendilepingus kokkulepitule elektrooniliselt kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis või paber kandjal. Kui Ostja ei ole punktis 8.1 märgitud arve tasumise tähtpäevaks arvet saanud, siis peab Ostja Müüjat arve mittesaamisest teavitama.

8.3. Kui Ostja ostab Müüjalt Müüjale kuuluva Võrgu kaudu samaaegselt Võrguteenust ja Gaasi, siis on Võrguteenusel ja Gaasil ühesugune müügi ja arvete esitamise viis ja sagedus. Müüja esitab Ostjale ühise arve Võrguteenuse ja Gaasi eest tasumiseks, kusjuures ühisel arvel peavad olema eraldi väljatoodud Gaasi ja Võrguteenuse hinnad ning kogused.

8.4. Kui Ostja ei tasu arvet tähtaegselt, on Müüjal või tema poolt volitatud isikul õigus nõuda Ostjalt kõigi tasude täieliku laekumiseni viivist 0,1 % tähtajaks tasumata summast päevas, esitada Ostja andmed maksehäireregistrisse ning anda võlgnevus inkassoteenuste osutajale sissenõudmiseks. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse tasude laekumise päeval. Kui Ostja peab tasuma

lisaks rahalisele põhikohustusele viivist, kustutatakse võlgnevusest kõigepealt viivis ning seejärel rahaline põhikohustus. Varem sissenõutavaks muutunud tasu kustutatakse enne hiljem sissenõutavat tasu.

8.5. Kui Ostja ei nõustu esitatud arvega või nõustub sellega ainult osaliselt, teavitab ta sellest Müüjat kirjalikult ja enne maksetähtaja saabumist, põhjendades mittenõustumist. Osalise nõustumise korral tasub Ostja vaidlustamata arve osa. Müüja kontrollib Ostja avaldust ja teatab Ostjale kirjalikult kontrolli tulemustest 10 päeva jooksul Ostja teate kättesaamisest. Kontrolli tulemuste alusel võib Müüja määrata hilisema maksetähtpäeva. Kui Ostja avaldus ei olnud põhjendatud, maksab Ostja tasu koos viivisega.

8.6. Kui Ostjal tekib ettemaks, jäetakse see järgnevate Müügiperioodide eest tasumisele kuuluvate tasude katteks. Ostja kirjalikul nõudmisel teeb Müüja või tema poolt volitatud isik Ostjale tagasikande 10 tööpäeva jooksul.

8.7. Müüja võib nõuda Ostjalt Gaasi osutamise eest ettemaksu tasumist ja säilitamist Müüja poolt määratud perioodi jooksul summas, mis vastab Müüja tarbimisprognoosi kohaselt Ostja poolt 2 kuu eest tasumisele kuuluvale Gaasi maksumusele, kui:

8.7.1. Ostja on viimase 12 kuu jooksul hilinenud tasu maksmisega üle 10 päeva rohkem kui 3 korda või üle 30-ne päeva kokku;

8.7.2. Ostja suhtes esitatakse pankrotihoiatus või pankrotiavaldus või alustatakse pankroti või likvideerimismenetlust, samuti juhul, kui muudest asjaoludest on ilmne, et Ostjal võib lähiajal osutada võimatuks täita lepingust tulenevaid kohustusi;

8.7.3. Ostja tarbimiskohas on Gaasi müük katkestatud Ostja poolse lepingu rikkumise tõttu.

8.8. Müüja esitab Ostjale punktis 8.7 ettenähtud ettemaksu tasumiseks arve tasumise tähtajaga 10 päeva arve väljastamisest. Ettemaksu tasumine punkti 8.7 alusel ei vabasta Ostjat Müüja poolt faktilise tarbimise eest esitatud arvete tähtaegse tasumise kohustusest. Ettemaksu summa pealt Müüja Ostjale intressi ei arvesta ega tasu.

## 9 MÕÖTESÜSTEEM JA SELLE RIKKED

9.1. Mõõtesüsteem on Võrguettevõtja omandis ning Ostjal vastutaval hoiul. Ostja vastutab ka Müüja ees Tarbimiskohas asuva Mõõtesüsteemi, selle plommide ning kleebiste puutumatus eest.

9.2. Ostja teatab Müüjale viivitamatult mõõtesüsteemi plommide ja kleebiste kahjustustest, kaotaminekust, puudumisest või hävimisest, samuti Mõõtesüsteemi rikkest, selle näitude või toimimise mõjutamisest ja/või moonutamisest või vastavatest kahtlustest.

9.3. Mõõtesüsteemi puuduste või ebakorrekse toimimise või vastava kahtluse tekkimise korral peab Ostja teavitama Võrguettevõtjat, kes teostab vajadusel Mõõtesüsteemi erakorralise taatlemise või korrastamise. Ostja vastutab Müüja ees tarbimiskoha kinnistul asuva Mõõtesüsteemi puutumatus eest.

9.4. Ostja ei tohi ilma Võrguettevõtja loata Mõõtesüsteemi maha võtta, ümber paigaldada ega Mõõtesüsteemi või Tarbimiskoha gaasivõrgustiku ümber ehitada viisil, mis mõjutab või võib mõjutada Mõõtevahendit toimimist või muudab võimatuks või raskendab Tarbimiskohal tarbitava Gaasi koguse täieliku ning häireteta mõõtmise.

9.5. Mõõtesüsteemi tehnilisest rikkest teatab selle avastanud Lepinguosaline teisele Lepinguosalisele ja Võrguettevõtjale viivitamatult. Mõõtesüsteemi tehnilise rikke perioodil tarbitud Gaasi kogus arvestatakse analoogselt tarbimisperioodi keskmise gaasitarbimise järgi.

## 10 GAASI MÜÜGI KATKESTAMINE

10.1. Gaasi müügi katkestamine toimub seadustes ja Tüüpitingimustes sätestatud alustel ja korras. Gaasi müügi katkestuseks ei loeta Müüjast sõltumatuid, s. h. Süsteemihalduri poolt põhjustatud gaasivarustuse katkestusi ning Võrguühenduse katkestusest või puudumisest põhjustatud Gaasi müügi peatumist. Avariiolekorrast või rikkest tingitud Gaasi müügi katkestusest teavitab Müüja Ostjat esimesel võimalusel vastava teatega või massimeedia kaudu.

10.2. Müüjal on õigus katkestada Ostja Gaasiga varustamine etteteatamata või lubada kolmandatel isikutel (nt Võrguettevõtjal) seda teha, kui Gaasi müügi katkestamine toimub Võrguteenuse ja/või Gaasi ebaseadusliku kasutamise lõpetamiseks.

10.3. Müüjal on õigus katkestada Ostja Gaasiga varustamine või lubada seda teha kolmandatel isikutel, teatades sellest Ostjale vähemalt 7 päeva ette, kui:

10.3.1. takistatud on Müüja ligipääs Ostja territooriumil või ehitises asuvale Mõõtesüsteemile selle kontrollimiseks või asendamiseks või Tarbijapaigaldise käitamiseks vajalike tööde tegemiseks;

10.3.2. Ostja on rikkunud maagaasiseaduse või selle alusel sõlmitud lepingute tingimusi.

10.4. Enne Gaasi müügi katkestamist punktis 10.3 sätestatud alustel on Müüja kohustatud Ostjat kirjalikult teavitama Gaasi müügi katkestamisest. Teates tuleb märkida gaasivarustuse katkestamise põhjus ning määrata tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks. Müüja ei katkesta Võrguühendust, kui Ostja kõrvaldab puudused enne Müüja teates märgitud tähtaega ning teavitab Müüjat puuduste kõrvaldamisest.

10.5. Kui Müüja katkestas Gaasi müügi Ostja poolse lepingurikkumise või muu asjaolu alusel, mille eest Ostja vastutab, siis taastab Müüja Gaasi müügi alles pärast seda, kui Ostja on kõrvaldanud Gaasi müügi katkestamise aluse ning tasunud Müüjale Gaasi müügi katkestamisega ning taastamisega sh lülitustoimingutega seotud kulutused ning tasunud Müüja nõudmisel ettemaksu.

10.6. Ostja ei või ilma Müüja kirjaliku nõusolekuta taastada Müüja poolt katkestatud Gaasi müüki. Kui Ostja taastab Müüja poolt katkestatud Gaasi müügi või seda teeb kolmas isik ilma Müüjaga kooskõlastamata, siis võib Müüja nõuda Gaasi müügi taaskatkestamiseks tehtud kulutuste hüvitamist. Gaasi tarbimine omavalitselt taastatud Gaasi müügi ajal loetakse Gaasi ebaseaduslikuks tarbimiseks.

10.7. Müüja katkestab Gaasi müügi Ostja taotluse alusel 3 (kolme) tööpäeva jooksul taotluse esitamisest. Ostja taotluse alusel Gaasi müügi katkestamise eest võib Müüja nõuda Ostjalt katkestamisega seotud kulude hüvitamist.

## 11 VASTUTUS

11.1. Lepinguosalisel vastutavad Kliendilepingus sätestatud kohustuste mittekohase täitmise või täitmata jätmise eest.

11.2. Kui Tarbimiskohas asuv Tarbijapaigaldis on mitme Ostja ühises omandis (kaasomand või ühisomand), siis vastutavad Tarbijapaigaldise ühised omanikud solidaarselt Tarbijapaigaldisest tulenevate ohtude ning tarbitud Gaasi eest tasumise eest.

11.3. Lepinguosalisel vastutavad isikute tegevuse eest, keda nad kasutavad oma kohustuste täitmiseks.

11.4. Kohustuse mittekohane täitmine või täitmata jätmine on vabandatav, kui Lepinguosaline rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida Lepinguosaline ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta Kliendilepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks, sealhulgas:

11.4.1. loodusõnnetused;

11.4.2. tulekahju;

11.4.3. majandusblokaad või gaasitarnete piiramine gaasisüsteemiga ühendüsteemis töötavate riikide vahel;

11.4.4. streik;

11.4.5. diversiooniakt;

11.4.6. eriolukorra või erakorralise seisukorra väljakuulutamine;

11.4.7. gaasivarustuse katkestamine või piiramine kolmandate, Lepinguosaliste kontrollile mittealluvate isikute poolt;

11.4.8. võrguteenuse osutamise lepingu lõpetamine, peatamine või Võrguühenduse katkestamine sõltumata selle põhjusest;

11.4.9. kvaliteedinõuetele mittevastava Gaasi edastamine kolmanda isiku poolt;

11.4.10. Süsteemihalduri tegevus gaasisüsteemi normaalolukorra tagamiseks.

11.5. Kui vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas ning mis on täiendavalt vajalik Võrguühenduse ja Gaasi müügi taastamiseks peale vääramatust jõust tuleneva takistuse äralangemist.

11.6. Lepinguosaline hüvitab Lepinguosalise nõudmisel teisele Lepinguosalisele üksnes kohustuse rikkumisega põhjustatud otsese varalise kahju. Hüvitamisele ei kuulu näiteks selline varaline kahju, mida rikkunud Lepinguosaline ei näinud ega pidanud lepingu sõlmimise ajal ette nägema rikkumise tagajärjena, ning rikkumise tulemusena saamata jäänud tulu.

11.7. Ostja peab tekkinud kahjust teadasaamisest 6 kuu jooksul teatama Müüjale kirjalikult kahju arvatava suuruse ja kahju hüvitamise aluse. Müüjal on õigus nõuda Ostjalt kahju olemasolu ja suuruse kohta selgituste ja tõendite esitamist. Märgitud tähtaja jooksul kahju tekkimise kohta teate esitamata jätmise korral loetakse Ostja nõue aegunuks ning Ostja ei saa Müüjalt kahju hüvitamist nõuda.

11.8. Gaasi müügi lõpetamise korral on Müüjal õigus nõuda Ostja kulul Gaasiarvesti eemaldamist, võrguteenuse osutamiseks vajalike gaasitorude sulgemist ja plommimist, väljaarvatud kui Gaasi müük katkestatakse Ostja poolt Gaasi müüja vahetamise tõttu. Ostja tagab Müüjale või tema poolt volitatud isikule Müüjale ja Ostjale sobival ajal tasuta ja vaba ligipääsu sulgeseadmetele ja/või mõõtesüsteemile. Käesolevas punktis nimetatud nõuete eiramisel kohustub Ostja tasuma Müüjale leppetrahi 100 (üks sada) eurot.

## 12 LEPINGU MUUTMINE

12.1. Tüüptingimusi ja hinnakirja saab Müüja muuta ühepoolset seaduses ettenähtud alustel.

12.2. Müüja teatab Ostjale Tüüptingimuste ja hinnakirja muudatustest oma veebilehel [www.ihastegaas.ee](http://www.ihastegaas.ee). Teates nimetatakse muudatuse jõustumise aeg.

12.3. Müüja poolt tehtud Tüüptingimuste muudatus kehtib kõigi muutmise ajal jõus olevate Gaasi müügi lepingute ja vastavate pärast muutmist sõlmitavate lepingute kohta, milles Müüjale on antud lepingu ühepoolse muutmise õigus.

### 13 LEPINGU KEHTIVUS JA PEATAMINE

13.1. Kliendileping jõustub selle allkirjastamisest Lepinguosaliste poolt või Lepinguosaliste vahel kokku lepitud ajal. Leping on sõlmitud tähtajatult, väljaarvatud kui Kliendilepingus on kokku lepitud teisiti. Kliendilepingu sõlmimisest teavitab Müüja Võrguettevõtjat, kelle Võrguga on ühendatud Ostja Tarbijapaigaldis.

13.2. Müüja on kohustatud sõlmima Ostjaga Kliendilepingu ja Ostjale Gaasi müüma, kui Müüja on Ostja võrgupiirkonnas suurimat turuosa omav kodutarbijatele Gaasi müüja.

13.3. Kliendilepingu täitmise võib Lepinguosaliste kokkuleppel peatada. Lepingu peatamiseks esitab lepingu täitmise peatamist taotlev Lepinguosaline teisele Lepinguosalisele vastava avalduse. Lepingu täitmise peatamise päeval teostatakse samad toimingud, nagu Kliendilepingu lõpetamise korral. Lepingu täitmise taastamiseks tuleb esitada Müüjale avaldus.

13.4. Kliendileping lõpeb:

13.4.1. Lepinguosaliste kirjalikul kokkuleppel;

13.4.2. Tähtajalise Kliendilepingu korral tähtaja möödudes;

13.4.3. juriidilisest isikust Ostja lõppemisel;

13.4.4. füüsilisest isikust Ostja surma korral;

13.4.5. Tarbimiskoha ja Võrguühenduse hävimise korral;

13.4.6. Kliendilepingu ülesütlemisel Lepingus ja/või õigusaktides nimetatud alusel ühe Lepinguosalise kirjaliku avalduse alusel.

13.5. Ostjal on õigus Kliendileping igal ajal lõpetada, teatades sellest Müüjale kirjalikult vähemalt 15 päeva ette. Müüja teatab Kliendilepingu lõppemisest Võrguettevõtjale kirjalikult kolme päeva jooksul peale lepingu lõppemist.

13.6. Lepinguosalisel on õigus Kliendileping etteteatamistähtaega järgimata erakorraliselt üles öelda maagaasiseaduses sätestatud gaasivarustuse katkestamise aluste esinemisel.

13.7. Kui Müüja on Ostja võrgupiirkonnas suurimat turuosa omav gaasi müüja, siis saab Müüja Kliendilepingu erakorraliselt üles öelda üksnes juhul, kui Ostja rikub Kliendilepingut või kui Ostja suhtes on algatatud pankrotimenetlus, likvideerimismenetlus või muu sarnane menetlus, väljaarvatud kui Ostja tasub ettemaksu või annab Müüja poolt aktsepteeritud tagatise Gaasi eest tasumise tagamiseks.

13.8. Müüja võib Kliendilepingu korraliselt üles öelda või ilma Ostja nõusolekuta kolmandale isikule üle anda, kui:

13.8.1. Müüja lõpetab Ostja piirkonnas või täielikult Gaasi müügi või Gaasi müügi kodutarbijatele;

13.8.2. Ostjal on tehniliselt võimalik maagaasi osta teiselt maagaasi müüjalt;

13.8.3. Müüja teatab Ostjale Kliendilepingu lõpetamisest ette vähemalt 3 kuud. Käesoleva punkti alusel Kliendilepingu teisele Gaasi müüjale üleandmise korral asenduvad Kliendilepingu tingimused teise Gaasi müüja poolt Gaasi müügil rakendatavate lepingutingimustega.

13.9. Ostja teatab Kliendilepingu lõppemisel Müüjale Mõõtesüsteemi näidud lepingu lõppemise kuupäeva seisuga, võimaldab Müüjale tarbimiskoha mõõtesüsteemide ülevaatusel ja maksab arvel näidatud tähtpäevaks kõik Kliendilepingust tulenevad tasud.

13.10. Kliendilepingu lõppemisel mistahes põhjusel, kaasa arvatud Kliendilepingu kehtetus, kohaldatakse ka pärast Kliendilepingu lõppemist neid Kliendilepingu sätteid, mis oma olemuse tõttu sätestavad Lepinguosaliste õigusi ja kohustusi pärast Kliendilepingu lõppemist

### 14 ISIKUANDMETE KAITSE

14.1. Kliendilepingu sõlmimisega annab Ostja Müüjale nõusoleku töödelda, edastada või avaldada andmeid, sealhulgas Ostja nime, isikukoodi, asukohta ja elukohta isikutele, keda Müüja kasutab oma õiguste ja kohustuste täitmiseks, samuti seoses Müüja arвете valmistamise ja edastamisega trüki-, postitus-, panga- ja/või inkassoteenuste osutajatele tingimusel, et nimetatud isikutel on õigus kasutada saadud andmeid ainult maagaasiseaduse alusel sõlmitud lepingute täitmiseks või täitmise tagamiseks.

### 15 TEAVITAMINE

15.1. Pooled kasutavad kokkuleppel elektroonilise allkirjaga allkirjastatud elektroonses vormis dokumente vastavalt digitaalallkirja kasutamist reguleerivate õigusaktide nõuetele ning tunnistavad sellises dokumendi vormis sõlmitud kokkuleppeid.

15.2. Kõik Kliendilepingu täitmisega või Kliendilepingust tulenevate vaidlustega seotud teated, nõusolekud, kooskõlastused ja muud tahteavaldused, samuti muu teave loetakse ametlikult ja kooskõlas Kliendilepinguga



esitatuks, kui tahteavaldus on antud Lepingupoolele üle allkirja vastu või edastatud kirja, faksi või elektronposti teel, Kliendilepingus märgitud või Lepingupoolele kirjalikult teatatud kontaktaadressidel või numbritel.

15.3. Teade loetakse kättesaaduks alljärgnevalt märgitud ajal:

15.3.1. allkirja vastu kättetoimetamise korral päeval, kui teade on Lepinguosalisele või tema aadressil asuvale isikule üle antud allkirja vastu;

15.3.2. lihtkirjaga või tähitud postiga edastamise korral 3 tööpäeva peale teate postiteenuse osutajale esitamist või teate tegelikult kättesaamise tööpäeval (sõltuvalt kumb asjaolu saabub varem);

15.3.3. elektronposti või faksi teel edastamise korral saatmise päeval, kui faksi või elektronposti lähetus on registreeritud tehnoloogiliselt Müüja süsteemis.

15.4. Lepinguosalsed teavitavad vastastikku teineteist viivitamatult kõigist asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada Kliendilepingu täitmist.

15.5. Ostja teavitab Müüjat gaasikatkestustest või gaasivarustuse häiretest Kliendilepingus näidatud telefonil.

15.6. Müüja teatab Ostjale plaaniliste gaasikatkestuste kuupäevad mitte hiljem kui 10 päeva enne tööde algust kirjalikus, kirjalikku taasesitamist võimaldavas või elektroonilises vormis, tuginedes Kliendilepingus fikseeritud kontaktandmetele.

15.7. Kliendilepinguga sätestatud kontaktandmete muutumisest teavitavad Lepinguosalsed teineteist 14 päeva jooksul.

## **16 ERIMEELSUSTE LAHENDAMINE**

16.1. Kliendilepingu täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevaid eriarvamused ja vaidlused lahendavad Lepinguosalsed eelkõige läbirääkimiste teel.

16.2. Lepinguosalise tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus maagaasiseadusega või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib teine Lepinguosaline esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.

16.3. Kui Kliendilepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu Lepinguosalistel lahendada läbirääkimiste teel, lahendatakse vaidlused kohtus.