

Koondumise lühikokkuvõte

Hollandis registreeritud äriühing FR&R Nemo B.V. („Nemo“) ja Eestis registreeritud äriühing AS Nordic Contractors („NC“) on sõlminud AS Arealis („Arealis“) aktsiate märkimise lepingu, mille kohaselt Nemo ja NC omandavad ühise valitseva mõjuga AS Arealise üle konkurentsiseaduse § 19 lg 1 p 3 mõttes.

Nemo kuulub Rootsis registreeritud AB Swedbank valitseva mõju alla konkurentsiseaduse § 2 lg 3 mõttes. Nemo tegutseb valdusettevõtjana ja AB Swedbank tegeleb finantsteenuste pakkumisega Põhjamaades ja Baltikumis, sealhulgas Rootsis, Eestis, Lätis ja Leedus. NC tegutseb ehitus- ja kinnisvara valdkondades ning Arealise peamine tegevusvaldkond on pikaajalised kinnisvarainvesteeringud.

Käesoleva koondumise puhul konkurentsiseaduse § 26 lg 2 mõistes mõjutatud turge ei ole, kuna AB Swedbank grupp tegutseb peamiselt finantsteenuste turul ja NC grupp tegutseb peamiselt ehituse ja kinnisvara turgudel.

Käesoleva koondumise strateegilisteks ja majanduslikeks põhjusteks on Arealise finantspositsiooni tugevdamine ja täiendavate investeeringute tegemise tagamine. AB Swedbank eesmärk on olla Arealise finantsinvestor ning mitte olla seotud Arealise igapäevase majandustegevusega.