



OTSUS

18.06.2020 nr 5-5/2020-016

Koondumisele nr 11/2020 OÜ UG Investeeringud / Roovlimae Holding OÜ loa andmine

1. Koondumine

05.06.2020 sai Konkurentsiamet koondumise teate, mille kohaselt OÜ UG Investeeringud (registrikood 12467306) ning Lätis registreeritud äriühingud KS EuVECA Livonia Partners Fund I (registrikood 40103743926) ja KS "Livonia Partners EIF Co-Investment Fund" (registrikood 40103943896) sõlmisid 05.06.2020 äriühingu Roovlimae Holding OÜ osade müügilepingu. Lepingu kohaselt kavatseb OÜ UG Investeeringud omandada 73,8% Roovlimae Holding OÜ (registrikood 12978024) osakapitalist. Täiendavalt kavatseb OÜ UG Investeeringud omandada LHV Pensionifondilt L (Aktsiaselts LHV Varahaldus) 8,1% osaluse Roovlimae Holding OÜ-s.

Tehingu tulemusena kuuluks Roovlimae Holding OÜ äriühingu OÜ UG Investeeringud valitseva mõju alla konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 08.06.2020 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 kohaselt on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks OÜ UG Investeeringud ja Roovlimae Holding OÜ.

OÜ UG Investeeringud on valdusettevõtja, kelle põhitegevuseks on valdusfirmade tegevus. OÜ UG Investeeringud on füüsilise isiku Kristjan Rahu (isikukood 37208080445) ainuvalitseva mõju all. Lisaks omab Kristjan Rahu ainuvalitsevat mõju äriühingute Energy

Solutions OÜ (registrikood 10079445) ning U Energy OÜ (registrikood 14128270) üle, mis tegelevad raamatupidamis-, finants- ja juriidiliste, projektijuhtimise teenuste osutamisega.

OÜ UG Investeeringud valitseva mõju alla kuuluvad järgmised ettevõtjad:

- AS ÜHISTEENUSED, mis tegeleb tasulise parkimise korraldamisega ning parkimise järelevalvega, parkimismajade ning parklate opereerimisega, liikluse reguleerimisega, infokaitseteenuste osutamisega, iseteeninduslike autopesulate opereerimisega;
- Põlma Põllud OÜ, mille peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük;
- Lemonade Stand OÜ, mis on valdusühing osaluste omamiseks erinevates iduettevõtjates, mis tegelevad erinevate tark- ja riistvaraliste lahenduste, sh veebiplatvormide väljatöötamisega; ning
- Utility Investments OÜ, mis on valdusühing.

Samuti kuulub OÜ-le UG Investeeringud otsene osalus (12,1%) Roovlimae Holding OÜ tütarettevõtjas Thermory AS.

Roovlimae Holding OÜ on valdusettevõtja, kelle põhitegevuseks on valdusfirmade tegevus. Roovlimae Holding OÜ omab valitsevat mõju Thermory AS-i (registrikood 10278819) üle. Thermory AS tegeleb saunakomponentide, valmissaunade ja termotöödeldud täispuittoodete tootmise ja müügiga. Ettevõtja peakontor asub Tallinnas ning tootmisüksused Harjumaal, Tartumaal ja Soome lääneosas Teuvas. Lisaks kuuluvad Thermory AS-le saeveskid Eestis ja Valgevenes, mis varustavad ematettevõtjat lehtpuu toormega. Üle 90% toodangust eksporditakse ning suurimad turud on Soome, USA ja Saksamaa.

3. Õiguslik hinnang

3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine

KonKS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelmise majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub koondumine KonKS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2 Kaubaturud

KonKS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud

kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

OÜ UG Investeeringud kontserni kuuluvad ettevõtjad tegelevad järgmistes valdkondades: tasulise parkimise korraldamine ning parkimise järelevalve, parkimismajade ning parklate opereerimine, liikluse reguleerimine, infokaitseteenuste osutamine, iseteeninduslike autopesulate opereerimine; põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük; raamatupidamis-, finants- ja juriidiliste, projektijuhtimise teenuste osutamine. Roovlimae Holding OÜ tütarettevõtja Thermory AS toodab ja müüb saunakomponente, valmissaunu ja termotöödeldud täispuittooteid.

Kuna käesoleva koondumise tulemusel ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgusid Juhendi § 8 lõike 3 punktide 1 ja 2 tähenduses, ei ole kaubaturgude ning nende geograafiliste ulatuste täpne piiritlemine vajalik.

3.3 Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Käesoleva koondumise puhul ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturge ning ei muutu oluliselt konkurentsiolukord ega kaubaturgude struktuur. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa OÜ UG Investeeringud ja Roovlimae Holding OÜ koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6¹ kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet

võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Rõõmusaar
Konkurentsisteenistuse juhataja – peadirektori asetäitja

*Konkurentsiameti 18.06.2020 otsuse nr 5-5/2020-016
ärakiri on samane originaaliga.*

/Kairi Kaasik-Aaslav/ 26.06.2020