KONKURENTSIAMET

ÄRAKIRI

OTSUS

13.08.2026 nr 5-5/2026-026

Koondumise nr 17/2026 OÜ Inseneribüroo STEIGER / Aktsiaselts Teede Tehnokeskus täiendava menetluse alustamine

1. Koondumine

17.07.2026 esitas OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood 11206437) volitatud esindaja Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt sõlmisid 04.07.2026 OÜ Inseneribüroo STEIGER ja Kliimaministeerium (registrikood 70001231) aktsiate ostulepingu (*Share Purchase Agreement*, edaspidi leping). Lepingu kohaselt omandab OÜ Inseneribüroo STEIGER kogu Aktsiaseltsi Teede Tehnokeskus (registrikood 10701123) aktsiakapitali.

Tehingu tulemusel omandab OÜ Inseneribüroo STEIGER valitseva mõju Aktsiaseltsi Teede Tehnokeskus üle konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 20.07.2026 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teadaande väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 järgi on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on koondumise osalisteks OÜ Inseneribüroo STEIGER ja Aktsiaselts Teede Tehnokeskus.

OÜ Inseneribüroo STEIGER on äriühing, mis kuulub Erki Niitlaane (isikukood […]) valitseva mõju alla. Samuti omab Erki Niitlaan valitsevat mõju ST Halduse OÜ (registrikood 12135768) üle, mis on OÜ Inseneribüroo STEIGER osasid omav valdusühing ning OÜ M.G.K. (registrikood 11559650) üle, millel majandustegevus puudub.

OÜ Inseneribüroo STEIGER põhitegevusalaks on äriregistri kohaselt inseneritegevused ning nendega seotud tehniline konsultatsioon. Ettevõtja tegeleb maapõue, vee ja keskkonnaga seotud insenerteenuste osutamisega, mis hõlmab geoloogilisi uuringuid, keskkonnamõju hindamist, keskkonnauuringuid, projekteerimist, laboratoorseid töid, puurtöid ja konsultatsioone peamiselt mäetööstuse valdkonnas. Lisaks osutab OÜ Inseneribüroo STEIGER kõrvaltegevusena teenuseid energeetika-, taristuehituse ja keskkonnaehituse valdkonnas ning on akrediteeritud katselabori teenuste pakkuja.

OÜ-l Inseneribüroo STEIGER on järgmised tütarettevõtjad:

- Steiger Geoscience and Engineering Private Limited (registrikood U14290TG2020PTC140532), mis tegeleb Indias peamiselt geofüüsikaliste uuringute ja maavarade uuringutega, ning
- Steiger Energia ja Ympäristö OY (registrikood 2508697-1), mis on asutatud Soomes energia- ja keskkonnaalaste konsultatsioonide osutamiseks, kuid kus praegu majandustegevust ei toimu.

Aktsiaselts Teede Tehnokeskus on äriühing, mis osutab insener-tehnilisi konsultatsioone. Ettevõtja pakub oma tootevalikus laiemat valikut teenuseid, keskendudes teedeehituse- ja hooldamise valdkonnale. Aktsiaseltsi Teede Tehnokeskus laboratoorium on Eesti Akrediteerimiskeskuse poolt akrediteeritud katselabor[1], mis osutab katsetamise ja sertifitseerimise teenuseid. Laboratooriumil on EN ISO/IEC 17025 nõuetele vastav akrediteeritud kvaliteedisüsteem ning laboratoorium tegeleb ehitusmaterjalide ja -toodete katsetamistega, nt: pinnased ja geoloogilised uuringud, täitematerjalid, bituumensideained, asfaltsegud ja -katted, betoonid (sealhulgas kerg- ja poorbetoonid), müüritise materjalid ja müüritised, suuremõõtmelised ehitustooted (sealhulgas raudbetoon- ja betoontooted) ning konstruktsioonid.

Aktsiaseltsil Teede Tehnokeskus tütarettevõtjaid ei ole.

3. Õiguslik hinnang

3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelmise majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2 Täiendava menetluse alustamine

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel

[1] Eesti Akrediteerimiskeskus

vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määrus nr 69 „Koondumise teate esitamise juhendi“ (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Koondumise teate kohaselt tegelevad nii OÜ Inseneribüroo STEIGER kui omandatav Aktsiaselts Teede Tehnokeskus TIC[2]-teenuste pakkumisega, mis hõlmavad ehitusmaterjalide katselabori teenuste pakkumist ning kitsamalt täitematerjalide akrediteeritud katsetuste pakkumist. Seega esinevad koondumise osaliste äritegevustes horisontaalsed kattuvused.

Esialgse teabe põhjal vajavad täpsustamist kaubaturu piirid, konkurentide arv ja nende turuosad, samuti klientide võimalused kasutada alternatiivseid teenusepakkujaid. Seega peab Konkurentsiamet põhjendatuks kaubaturgude põhjalikumat analüüsi ning konkurentsiolukorrale avalduvate mõjude väljaselgitamist ning hindamist. Kaubaturgude täpne määratlus, mõjutatud kaubaturgude olemasolu või nende puudumine, samuti koondumise osaliste positsioon kaubaturgudel, konkurentsiolukord kaubaturgudel ning konkurentsi võimalik kahjustumine selguvad Konkurentsiameti täiendava menetluse käigus.

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

Seoses tekkinud vajadusega teha kindlaks KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolude olemasolu või nende puudumine OÜ Inseneribüroo STEIGER ja Aktsiaseltsi Teede Tehnokeskus koondumise puhul ning võttes aluseks KonkS § 27 lg 1 p 2, otsustab Konkurentsiamet

alustada täiendav menetlus koondumisele hinnangu andmiseks.

KonkS § 27 lg 2 kohaselt teeb Konkurentsiamet täiendava menetluse käigus nelja kuu jooksul ühe järgmistest otsustest:

1. annab koondumiseks loa, kui kontrollitava koondumise korral ei esine KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid;
2. keelab koondumise, kui kontrollitava koondumise korral esinevad KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolud;
3. lõpetab menetluse, kui koondumise osalised loobuvad koondumisest.

KonkS § 27 lg 6 kohaselt koondumist, mis kuulub kontrollimisele vastavalt KonkS §-le 21,

[2] *Testing, Inspection and Certification*

ei või jõustada enne, kui on tehtud koondumist lubav otsus.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadri Lepikult
konkurentsiteenistuse juhataja

Kairi Kaasik-Aaslav
Kairi.Kaasik-Aaslav @ konkurentsiamet.ee