KONKURENTSIAMET

ÄRAKIRI

OTSUS

22.06.2026 nr 5-5/2026-023

Koondumisele nr 14/2026 Verston Group OÜ / Smartecon OÜ loa andmine

1. Koondumine

29.05.2026 esitas Verston Group OÜ (registrikood 14193422) volitatud esindaja Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt sõlmisid 15.05.2026 Verston Group OÜ ja NordSys OÜ (registrikood 12800881), Kurema OÜ (registrikood 14287146), Usaldusfond Equity United PE1 (registrikood 14498601) osade müügilepingu (edaspidi leping). Lepingu kohaselt omandab Verston Group OÜ 100% Smartecon OÜ (registrikood 12382136) osadest. Lepinguga koos sõlmitakse NordSys OÜ, Kurema OÜ ja Verston Group OÜ vahel investeerimisleping, millega kaasatakse NordSys OÜ ja Kurema OÜ äriühing Verston Group OÜ osanike ringi. Investeering tehakse tasaarvestades investeeritava ostuhinna Verston Group OÜ poolt investoritele emiteeritavate osade eest tasumisele kuuluva summaga.

Tehingu tulemusel omandab Verston Group OÜ valitseva mõju Smartecon OÜ üle konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 29.05.2026 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teadaande väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 järgi on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle. KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on koondumise osalisteks Verston Group OÜ ja Smartecon OÜ.

Verston Group OÜ on Eestis registreeritud valdusettevõtja (kontserni emaettevõtja), mille valitseva mõju alla kuulub Verston Eesti OÜ. Verston Eesti OÜ tegevusalaks on maanteede ja kiirteede ehitus ning nende korrashoid. Lisaks toodab ja müüb teedeehitusmaterjale, asfaltbetoonsegusid, pindab ja paigaldab asfalti. Verston Group OÜ kontserni kuuluvad Verston Eesti OÜ ja äriühing Verston Sp. Z o.o (Poola). Kontsernil on vähemusosalus (10,5%) äriühingus InfraFLY OÜ.

Smartecon OÜ on Eestis registreeritud ettevõtja, mille tegevusalaks on päikese- ja salvestusparkide rajamine, hooldus. Smartecon OÜ kontserni koosseisu kuuluvad järgmised tütarettevõtjad: Smartecon LT UAB (Leedu), Smartecon SIA (Läti), Smartecon OY (Soome), Solar1 SIA (Läti) ja ELOS Technology OÜ (Eesti). Smartecon OÜ kontsern tegeleb päikeseenergia lahenduste projekteerimise ja ehitusega, keskendudes "võtmed-kätte" ehitus- ja projekteerimisteenusele elektrivõrkude ehituse valdkonnas ning viimastel aastatel üha enam suurtele päikeseparkidele ning nendega seotud võrgu- ja salvestuslahendustele. ELOS Technology OÜ ei ole majandustegevusega alustanud.

3. Õiguslik hinnang

3.1. Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelmise majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2. Kaubaturud

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määrus nr 69 „Koondumise teate esitamise juhendi" (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Verston Group OÜ kontsern tegutseb teedeehituse ja taristu korrashoiu turul. Smartecon OÜ kontsern tegutseb päikeseparkide ehitus- ja projekteerimisteenuste turul. Seega ei tegutse koondumise osalised horisontaalselt kattuvatel kaubaturgudel. Vertikaalseid mõjutatud kaubaturgusid ei teki, kuna teedeehituses kasutatavad materjalid ja seadmed (asfaltsegud, killustik, rasketehnika) ei ole päikeseenergia taristuehituse sisenditeks. Kuivõrd koondumise puhul ei teki koondumise osaliste tegevustes juhendi § 8 lõike 3 punktide 1 ja 2 tähenduses horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgusid, ei ole kaubaturgude ega nende geograafiliste ulatuste täpne piiritlemine antud koondumise puhul vajalik.

4. Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi omamist eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Koondumise osaliste äritegevuste vahel ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgusid. Koondumise tulemusena ei muutu kaubaturgude struktuur sellisel viisil, mis kahjustaks oluliselt konkurentsi. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eelnevast ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa Verston Group OÜ ja Smartecon OÜ koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6^1 kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Pärn-Lee
peadirektor

Anneli Laurits
Anneli.Laurits @ konkurentsiamet.ee