

## KOONDUMISE LÜHIKOKKUVÕTE

Kooskõlas konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 25 lg 1 p-ga 2 ja § 25 lg 3 p-ga 2 esitab Stell Eesti AS (registrikood 10031220; edaspidi **Stell**) käesoleva koondumise teate kavandatava tehingu kohta, mille tulemusena omandab Stell 100%-lise osaluse ja seega valitseva mõju Balti Haldusgrupp OÜ (registrikood 12962773; edaspidi **BHG**) üle.

Nii Stell'i kui BHG käibed ületasid 2019. a majandusaasta aruannete kohaselt 2 000 000 eurot ning koondumise osaliste käibed Eestis kokku ületasid 2019. a majandusaasta aruannete põhjal 6 000 000 eurot.

Stell'i ja BHG tegevusaladeks on hoonete üldpuhastus, maastiku hooldus ja korrashoid, tavajäätmete kogumine, hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms), hoonehalduse abitegevused, hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus. Koondumise osalised tegutsevad mõlemad seega kinnisvarahaldus- ja hooldustegevuse kaubaturul Eestis.

Koondumise strateegiliseks ja majanduslikuks ajendiks on Stell'i aktsionäride soov laieneda ja koondada ettevõtted ühte kontserni, et seeläbi suurendada koondumise osaliste äritegevuse efektiivust, sünergiat ja kasvu.