

AS TERMOX
(äriregistrikood 1084446)
kodutarbijale gaasi müügilepingu tüüptingimused
(MGS § 9 lg 3 ja 3¹)

Müüja: AS Termox, reg. kood 10084446. aadress: Tähe 112.A 51013 Tartu
Tüüptingimused kehtivad kõigi kodutarbijatega varem sõlmitud ja sõlmitavate gaasi müügilepingute kohta ning on gaasi müügi lepingute lahutamata osa.

Osutatav teenus: Müüja müüb ja ostja ostab maagaasi tarbimiseks koduses majapidamises. Gaas on müüja poolt üle antud ja ostja poolt vastu võetud kokkulepitud liitumispunktis.

Kliendi teavitamine kohaldatavatest tariifidest ja hindadest:

Gaasi müügihinna muutmisest kooskõlastatult Konkurentsiametiga müüja teatab ostjale kirjalikult ja massiteabevahendite vahendusel enne nende kehtima hakkamist Eesti Vabariigi seadustega kehtestatud korras ja tähtajal.

Lepingus toodud gaasi müügihind kehtib gaasile kütteväärtusega 33,076 MJ/m³. Kui arvestuskuus tarbitud gaasi tegelik kütteväärtus erineb eeltoodust, kuulub gaasi hind ümberarvestamisele vastavalt valemile: $p_{teg} = [(p \times H_i) : H] \times (0,72 : 0,68)$, kus

- p_{teg}** - gaasi tegelik müügihind kroonides
- p** - lepingust lähtuv müügihind kroonides
- H** -gaasi lepingust lähtuv kütteväärtus (33.076 MJ/m³)
- H_i** - arvestuskuul tarbitud gaasi tegelik keskmine kütteväärtus MJ/m³
- 0,72** - gaasi tihedus kg/m³ 0° C juures
- 0,68** - gaasi tihedus kg/m³ 20° C juures

Arvestuskuul müüja poolt ostjale müüdud gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse arvestust teostab müüja ja see arvestus põhineb AS Eesti Gaas poolt arvestuskuul müüjale müüdud gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse kohta väljastatud Maagaasi kvaliteedi tunnistuse esitamist.

Lepingu kestus, lepingu uuendamise ja lõpetamise tingimused:

Leping jõustub selle allkirjastamisel ja on sõlmitud tähtajatult.

Ostja võib Lepingu ülesse öelda VÕS § 234 lg 3 toodud alusel ja tingimustel, teatades ülesütlemisest ette vähemalt üks (1) kuu.

Müüja võib lepingu üles öelda (korraline ülesütlemine) Eesti Vabariigi seadustes (VÕS §195 ja §196 ning Maagaasiseaduses) ettenähtud tingimustel ja korras, teatades ülesütlemisest ette vähemalt üks (1) kuu. Müüjal ei ole õigust müügilepingut korraliselt üles öelda, kui võrgupiirkonnas puuduvad teised gaasi müüjad, kellelt ostja võiks gaasi osta.

Pooltel on õigus Leping etteteatamisega järgimata erakorraliselt üles öelda, kui teine pool on rikkunud lepingulist kohustust ja ei ole kohustuse rikkumist lõpetanud või heastanud ülesütlemiseks õigustatud poole määratud mõistliku tähtaja jooksul. Tähtaja määramine ei ole vajalik, kui rikuti kohustust, mille täpne järgimine on Lepingust tulenevalt teise Poole huvi püsimise eelduseks lepingu täitmise vastu, kohustust rikuti tahtlikult või raske hooletuse tõttu või kohustuse rikkumine annab kahjustatud poolele mõistliku põhjuse eeldada, et teine pool ei täida kohustusi ka edaspidi

Müüja tasuta vahetuse kohustus:

Müüja kohustub võimaldama ostjal tasuta vahetada gaasi müüjat ja osta gaasi võrgu tehniliste võimaluste piires igalt müüjalt alates Eesti Vabariigi seadustes määratud tähtajast ja korras.

Teenuste eest tasumise võimalused:

Ostja tasub müüjale tarbitud gaasi eest müüja arvele arve alusel Lepingus märgitud tähtajaks. Tasumisel ostja märgib maksedokumendile arve numברי ja viitenumbri, kui müüja on arvel selle teatanud. Makse loetakse tasutuks päeval, millal see laekub müüja pangakontole. Kui ostja ei tasu makset arvel märgitud tähtajaks, on müüjal õigus nõuda ostjalt viivist 0,06% maksetähtpäevaks tasumata summalt päevas kuni kogu makse täieliku laekumiseni müüja pangakontole. Viivist arvestatakse alates maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse makse laekumise päeval.

Ostja ja müüja eraldi kokkuleppel võib ostja tasuda tarbitud gaasi eest otse- või püsikorraldusega arvlemise teel vastavalt ostja ja müüja ning neid teenindavate pankadega sõlmitud lepingute tingimustel.

Võimalikud kompensatsioonid ja tagasimakse kord:

Müüja teostab ostjaga arvlemise aluseks oleva lepingu tingimuste muutumisel vastava arvestuse ning esitab ostjale arve, näidates selles ostja poolt täiendavalt tasumisele kuuluva summa või ettemaksu summa ning ettemaksu korral arvestama ettemaksu järgnevatel arvestuskuudel tasumisele kuuluva arve esitamisel. Lepingu lõppemisel müüja teostab lõpparvestuse ning esitab ostjale arve, näidates selles ostja poolt täiendavalt tasumisele kuuluva või ettemaksu summa ning ettemaksu korral tagastab ettemaksu summa viieteistkümne (15) päeva jooksul.

Kaebuste lahendamine:

Müüja kohustub läbi vaatama Ostja kirjalikult või taasesitamist võimaldavas vormis esitatud kaebuse või avalduse selle saamisest hiljemalt 30 (kolmekümne) päeva jooksul ning teavitama Ostjat kaebuse või avalduse võimalikust lahendusest. Kui selle aja jooksul ei ole võimalik lahendust leida, Müüja teavitab koos põhjendusega sellest kirjalikult Ostjat, määrates uue mõistliku tähtaja. Lepingu täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevaid eriarvamused ja vaidlused lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel.

Poolte tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus maagaasiseadusega või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib teine Pool esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile. Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus lepingus sätestatud kohtus, sellise sätte puudumise korral kostja asukohajärgses kohtus.