

KOONDUMISE LÜHIKOKKUVÕTE

Embach Ehitus OÜ („Embach“) osanikeks on Nordecon AS („Nordecon“), Petram OÜ („Petram“) ja Insterno OÜ („Insterno“). Ühelgi osanikest valitsevat mõju Embachi üle ei ole. Embachi osanikud on leppinud kokku Embachi osakapitali vähendamises ja koheses suurendamises, mille tulemina suureneb Nordeconi osalus Embachi osakapitalis 51%-ni ja Petrami osalus Embachi osakapitalis 49%-ni. Samas muudetakse ka Embachi põhikirja. Tehingu järgselt omandavad Nordecon ja Petram ühise valitseva mõju Embachi üle KonkS § 19 lg 1 p 3 mõistes. Koondumine jõustatakse pärast Konkurentsiametilt loa saamist.

KonkS § 20 alusel on koondumise osalisteks ettevõtjad, kes ühiselt omandavad valitseva mõju, ja ettevõtja, kelle üle omandatakse valitsev mõju. Seega on koondumise osalisteks Nordecon, Petram ja Embach.

Nordecon on Eestis registreeritud ja Nasdaq Tallinna börsil noteeritud ehitusettevõtja, mis keskendub hoonete ja rajatiste ehitusele, pakkudes kompleksset teenust (hõlmates erinevaid ehitusteenuseid) nii äri-, elamu-, tööstus- ja ühiskondlike hoonete püstitamisel kui ka taristu vallas – teede, prügilate, tehnovõrkude, sadamarajatiste ehitamisel. Põhitegevuse raames tegeleb Nordecon ka teehoolduse ning kinnisvaraarendusega. Nordeconi üle teostab valitsevat mõju lõppastmes füüsiline isik Toomas Luman. Toomas Lumani valitseva mõju all olevad ettevõtjad (lisaks Nordeconile) tegelevad täiendavalt kinnisvaraga seotud tegevusaladel, investeringutega puhkemajandusse, õhustranspordivahendite rentimisega ning teiste koondumisest mitte mõjutatud tegevustega.

Petram on Eestis registreeritud valdusettevõtja, mis on asutatud Embachis osaluse omamiseks. Muud majandustegevust ettevõtja ei oma. Petrami osanikeks on neli füüsilist isikut, kes on igapäevaselt tegevad Embachi juhtimisega.

Embach on Eestis registreeritud äriühing, mille põhitegevuseks on (äri-, tootmis-, elu- ja ühiskondlike) hoonete ehitus ning selles vallas kompleksse teenuse pakkumine. Ettevõtja tegeleb ainult Eestis.

Koondumiseni viis Embachi osanike soov korrastada ettevõtja omakapitali struktuuri ning Embachi osanike soov ettevõtja tegevuse jätkamiseks Nordeconi ja Petrami ühise valitseva mõju all.

Koondumisel puuduvad mõjutatud kaubaturud koondumise teate esitamise juhendi mõistes. Turgudel, kus esinevad horisontaalsed kattuvused, jäävad koondumise osaliste turuosad alla 15%. Vertikaalselt seotud kaubaturgudel jäävad turuosad alla 25%.