



OTSUS

05.12.2022 nr 5-5/2022-072

## Koondumisele nr 51/2022 Gren Eesti AS / Eleport OÜ loa andmine

### 1. Koondumine

Konkurentsiamet on saanud 09.11.2022 koondumise teate, mille kohaselt sõlmisid Eleport OÜ (registrikood 14053046), füüsiline isik R.P. (isikukood [...]), füüsiline isik R.N. (isikukood [...]), OÜ Green21 (registrikood 12451280), RN Cap OÜ (registrikood 14315196), Gren Eesti AS (registrikood 12114252), Unstoppable OÜ (registrikood 14125188), ITO Kapital OÜ (registrikood 12559103), Elektromobiil OÜ (registrikood 12984757), FundMill OÜ (registrikood 12846682), Funny Money OÜ (registrikood 16196028), Ambient Sound Investments OÜ (registrikood 10958721), Scandium Energia AS (registrikood 14439521), Bolt Holdings OÜ (registrikood 14056464) ja füüsiline isik A.P. (isikukood [...]) 08.11.2022 kapitaliinvesteeringislepingu (*Equity Investment Agreement*), mille tulemusel omandab Gren Eesti AS tehingu lõpuleviimisel osaluse Eleport OÜ-s. Ühtlasi sõlmisid Eleport OÜ osanikud samal päeval osanike lepingu (*Shareholders' Agreement*), mille koosmõjus Eleport OÜ põhikirjaga ning selles sätestatud erioiguste (vetoõigus) tulemusel omandab Gren Eesti AS valitseva mõju Eleport OÜ üle.

Tehingu tulemusena kuulub Eleport OÜ äriühingu Gren Eesti AS valitseva mõju alla KonkS § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 13.10.2022 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

### 2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 järgi on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks Gren Eesti AS ja Eleport OÜ.

**Gren Eesti AS** kuulub Soomes registreeritud äriühingu Gren Estonia OY valitseva mõju alla, mis kuulub lõppastmes mitmete äriühingute kaudu Šveitsis registreeritud Partners Group Holding AG<sup>1</sup> valitseva mõju alla.

Partners Group Holding AG kontserni ettevõtjad pakuvad rahvusvahelistele institutsionaalsetele investoritele otsest juurdepääsu erakapitaliturgude varadele läbi mitmete investeerimisfondide ja -portfellide ning omavad osalusi erinevates tööstusharudes tegutsevates ettevõtjates, kuid neist enamiku tegevus ei oma käesoleva koondumisega puutumust, kuivõrd tegevustes puuduvad horisontaalsed kattuvused ja vertikaalsed seosed.<sup>2</sup>

Gren Estonia OY kontserni kuuluvad Eestis järgmised ettevõtjad:

- Gren Eesti AS, mille põhilisteks tegevusaladeks on Pärnu kaugküttepiirkonnas soojusenergia tootmine ja müük ning jahutusteenuste pakkumine;
- Gren Tartu AS, mis toodab ja müüb soojusenergiat ning pakub jahutusteenuseid Tartu kaugküttepiirkonnas;
- Gren Tartu AS-i valitseva mõju alla kuuluva AS-i KIRDE SOOJUS<sup>3</sup> tütarettevõtja on VKG Soojus AS, mis tegeleb soojusenergia edastamise ja müügiga kaugküttevõrgu vahendusel Kohtla-Järve linna Ahtme, Järve ja Sompalinnas ning Jõhvi linnas ja vallas.

Koos soojusenergiaga toodab Gren Estonia OY kontsern koostootmisjaamades ka elektrienergiat ning pakub tööstuslikke energialahendusi. Gren Estonia OY kontserni Eesti ettevõtjatega valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad pakuvad samalaadseid teenuseid ka teises Balti riikides.

**Eleport OÜ** on äriühing, mis kuulub koondumise eelselt Ambient Sound Investments OÜ valitseva mõju alla. Eleport OÜ tegeleb peamiselt elektriautode laadimisvõrgu arendamise ning opereerimisega (st avalikes laadimisjaamades elektriautode laadimisteenuse pakkumisega ning selleks vajaliku infrastruktuuri arendamisega). Lisaks tegeleb ettevõtja väiksemas mahus ka elektriauto laadijate müügiga.

Eleport OÜ-l on tütarettevõtjad (i) Eleport Innovations OÜ, mis tegeleb Eleport OÜ laadimisvõrgustiku opereerimiseks tarkvara arendamisega; (ii) Eleport SIA; (iii) Eleport UAB; ning (iv) Eleport Sp. z.o.o, mis tegelevad elektriautode laadimisvõrgustiku arendamise ning opereerimisega vastavalt Lätis, Leedus ja Poolas.<sup>4</sup>

### **3. Õiguslik hinnang**

#### **3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine**

KonKS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

---

<sup>1</sup> [www.partnersgroup.com/en/](http://www.partnersgroup.com/en/)

<sup>2</sup> Ettevõtjate, sh Eestis käivet omavate ettevõtjate nimekiri ja nende äritegevuse kirjeldus on esitatud koondumise teates.

<sup>3</sup> Konkurentsiameti 09.11.2022 otsus nr 5-5/2022-068 Ida Soojus OÜ / AS KIRDE SOOJUS

<sup>4</sup> Koondumise teate kohaselt kuulus varasemalt Eleport OÜ valitseva mõju alla ka elektriautode rentimisega tegelev Eleport Rent OÜ, mis võõrandati tehingueelselt kolmandale isikule.

Vastavalt KonkS § 24 lõikele 7 juhul, kui eelneva kahe aasta jooksul on üks ja sama ettevõtja või samasse kontserni kuuluv ettevõtja omandanud valitseva mõju ettevõtjate üle, kes tegutsevad Eestis ühes ja samas majandusharus, peab selle ettevõtja käive, kelle üle omandatakse valitsev mõju, sisaldama ka nende ettevõtjate käivet, kelle üle on valitsev mõju omandatud koondumisele eelneva kahe aasta jooksul.

Partners Group Holding AG kontsern on eelneva kahe aasta jooksul omandanud valitseva mõju äriühingu Gren Eesti AS-i<sup>5</sup> üle (elektrienergia tootmine ja hulgimüük). Ühtlasi omandas Partners Group Holding AG kontserni kuuluv ettevõtja Gren Tartu AS 2022. aastal valitseva mõju VKG Soojus AS-i üle, mis tegeleb soojusenergia edastamise ja müügiga. Eleport OÜ pakub elektriautode laadimisteenuseid, st vahendab elektrienergiat laadimisteenuse ostjatele.

Seega lähtudes KonkS § 24 lg 7 sätestatud täiendavast käibekriteeriumist, ületavad koondumise osaliste käibed KonkS § 21 lg 1 sätestatud käibemäärasid, mistõttu kuulub käesolev koondumine kontrollimisele.

### **3.2 Kaubaturud**

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Gren Eesti AS ja temaga valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad tegelevad Eestis elektrienergia tootmise ja hulgimüügiga. Eleport OÜ opereerib ja arendab elektriautode laadimisvõrku (st pakub avalikes laadimisjaamades elektriautode laadimisteenuseid ning arendab selleks vajalikku infrastruktuuri). Teenuse osutamiseks ostab Eleport OÜ võrgust elektrienergiat ning müüb selle läbi avalike laadimispunktide klientidele. Seega puuduvad koondumise osaliste tegevuste vahel horisontaalsed kattuvused.

Eleport OÜ tütarettevõtja Eleport Innovations OÜ tegeleb laadimisvõrgustiku opereerimiseks vajaliku tarkvara arendamisega. Ka Partners Group Holding AG-ga valitseva mõju kaudu seotud äriühing Idera OÜ tegeleb erinevatele taristutele tarkvaralahenduste (testimine, rakenduste arendamine ning andmebaasi arhitektuur ja haldamine) pakkumisega. Kuivõrd Eleport Innovations OÜ ei ole tarkvaraarenduse

---

<sup>5</sup> Konkurentsiameti 09.04.2021 otsus nr 5-5/2021-028 Luxembourg Investment Company 422 S.à.r.l. / Fortum H&C 1 B.V.

teenuseid kolmandatele isikutele osutanud, on nimetatud horisontaalne kattuvus vaid teoreetiline.

Koondumise osaliste äritegevuste vahel esineb võimalik vertikaalne seos, kuna Gren Eesti AS tegeleb elektrienergia tootmise ja hulgimüügi ning Eleport OÜ osaleb elektrienergia ostuturul (hangib elektriautode laadimisteenuste osutamiseks elektrienergiat). Samas ei ole Eleport OÜ elektrituruseaduse<sup>6</sup> mõistes elektrienergia tarnijaks (elektrienergia jaemüüjaks), võrguettevõtjaks ega elektritootjaks. Eleport OÜ pakub laadijate opereerimise teenust ehk sisuliselt vahendab kolmanda isiku (nt tankla või kohviku), kelle kinnistul vastav laadija asub, poolt ostetud elektrienergiat laadimisteenuse klientidele. Elektriauto laadimiseks peavad kliendid sõlmima lepingu Eleport OÜ-ga, kes tasub vastavalt elektriarved (st sisuliselt ostab Eleport OÜ elektrienergiat kolmandalt isikult, mitte elektrienergia müügi tegelevatelt ettevõtjatelt).

Kuivõrd käesoleva koondumisega ei teki horisontaalseid kattuvusi ega olulisi vertikaalseid seoseid, ei mõjuta koondumine oluliselt konkurentsiolukorda ühelgi koondumisega seotud kaubaturul Eestis. Seega ei ole kaubaturgude ega geograafilise ulatuse täpne piiritlemine antud koondumise puhul vajalik.

### **3.3 Hinnang koondumisele**

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevatele ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Käesoleva koondumise puhul ei teki koondumise osaliste tegevuste vahel Eestis horisontaalseid kattuvusi ega olulisi vertikaalseid seoseid. Koondumise tulemusena ei muutu oluliselt konkurentsiolukord ega kaubaturgude struktuur, samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

#### **anda loa Gren Eesti AS ja Eleport OÜ koondumisele.**

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6<sup>1</sup> kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet

---

<sup>6</sup> Elektrituruseadus<sup>1</sup> <https://www.riigiteataja.ee/akt/109082022015>

võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

*/allkirjastatud digitaalselt/*

Kristel Rõõmusaar  
Konkurentsisteenistuse juhataja – peadirektori asetäitja

*Konkurentsiameti 05.12.2022 otsuse nr 5-5/2022-072  
ärakiri on samane originaaliga. Ärakirjast on välja jäetud  
isikuandmed, vastavad kohad on tekstis tähistatud  
nurksulgudega.*

*/Kairi Kaasik-Aaslav/ 12.12.2022*