



OTSUS

28.04.2022 nr 5-5/2022-019

Koondumisele nr 13/2022 Apollo Group OÜ / DAS Group OÜ loa andmine

1. Koondumine

19.04.2022 sai Konkurentsiamet koondumise teate, mille kohaselt Apollo Group OÜ (registrikood 12383236) ja OÜ Mirrow Institute (registrikood 10677956) sõlmisid 30.03.2022 osa müügilepingu, mille kohaselt kavatses Apollo Group OÜ omandada ainuvalitseva mõju DAS Group OÜ (registrikood 12278143) üle. Lepingu kohaselt on pooled kokku leppinud OÜ-le Mirrow Institute kuuluva DAS Group OÜ osa (51% osakapitalist ja häälest) võõrandamises Apollo Group OÜ-le.

Koondumise teate kohaselt sõlmisid MyPack OÜ (registrikood 14797982), OÜ Mirrow Institute ja DAS Group OÜ [...] osanike lepingu muudatused, mille kohaselt [...]. Seega alates ajast, kui Apollo Group OÜ-le läheb üle DAS Group OÜ 51%-line osalus, hakkab Apollo Group OÜ teostama DAS Group OÜ üle ainuvalitsevat mõju.

Tehingu tulemusena kuulub DAS Group OÜ Apollo Group OÜ valitseva mõju alla konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 20.04.2022 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 kohaselt on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks Apollo Group OÜ ja DAS Group OÜ.

Apollo Group OÜ üle omab valitsevat mõju MM Grupp OÜ, mis kuulub omakorda füüsilise isiku M. L. (isikukood [...]) valitseva mõju alla.

MM Grupp OÜ kontserni¹ ettevõtjad tegutsevad paljudes erinevates valdkondades. Käesoleva koondumise seisukohast on olulised Apollo Group OÜ valitseva mõju alla kuuluvad järgmised äriühingud:

- Apollo Kohvikud OÜ ja tema tütarettevõtjad (kohvikute/mahlabaaride pidamine Eestis, Lätis ja Leedus);
- APL Restoranid OÜ ja tema tütarettevõtjad (toitlustamine Eestis, Lätis ja Leedus);
- APL Fast Food UAB ja tema tütarettevõtjad (toitlustamine Lätis ja Leedus);
- APL Fresh Food OÜ (toitlustamine Eestis);
- Piano Group OÜ ja tema tütarettevõtjad (toitlustamine Eestis, Lätis, Leedus ja Soomes).

DAS Group OÜ on Eestis registreeritud äriühing, mis kuulub koondumise eelselt äriühingute OÜ Mirrow Institute ja MyPack OÜ ühise valitseva mõju alla. Ühine valitsev mõju tuleneb DAS Group OÜ osanike lepingust, mis on sõlmitud [...] ning mille kohaselt [...]. OÜ Mirrow Institute on Eestis registreeritud äriühing, mille üle omab valitsevat mõju füüsiline isik I.V. (isikukood [...]). OÜ Mirrow Institute põhitegevuseks on kinnisvara haldamine ja välja rentimine. OÜ-ga Mirrow Institute valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad tegutsevad toitlustamise, kinnisvarahalduse, kinnisvaraarenduse, arvutialaste konsultatsioonide, programmeerimise ja raamatute kirjastamise valdkondades. MyPack OÜ on Eestis registreeritud äriühing, mille üle omab valitsevat mõju füüsiline isik A.Z. (isikukood [...]). MyPack OÜ põhitegevuseks on valmistoitude tootmine.

DAS Group OÜ tegeleb restoranide pidamisega Eestis ja Lätis, tegutsedes“ MySushi“ kaubamärgi all. Samuti tegeleb hulgikaubandusega. DAS Group OÜ tütarettevõtjaks on Läti ettevõtja SIA MYSUSHI (registrikoodiga 40203309026).

3. Õiguslik hinnang

3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelmise majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2 Kaubaturud

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

¹ MM Grupp OÜ kontsern <https://www.mmgrupp.ee/>

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Koondumise teate kohaselt opereerib Apollo Group OÜ oma tütaretevõtjate kaudu järgmiseid toitlustuskohti Eestis:

- Apollo Kohvikud OÜ kaudu „Blender“ kaubamärgiga mahla- ja kohvibaare (6 Tallinnas, 2 Tartus), „Ice Café“ kaubamärgiga kohvi- ja jäätisebaare (1 Tallinnas, 1 Tartus);
- APL Restoranid OÜ kaudu „O’Learys“ kaubamärgiga spordirestorane (2 Tallinnas, 1 Tartus);
- APL Fresh Food OÜ kaudu „KFC“ kaubamärgiga kiirtoidurestorane (5 Tallinnas, 2 Tartus, 1 Narvas);
- Piano Group OÜ kaudu „Vapiano“ kaubamärgiga söögikohti (3 Tallinnas ja 1 Tartus);

DAS Group OÜ opereerib „MySushi“ kaubamärgiga restorane, millest 1 asub Harjumaal (Viimsi Rimis), 2 Tartus (Lõunakeskuses ja Eedeni keskuses), 1 Pärnus (Papiniidu tänaval) ning 22 Tallinnas (Stockmannis, Rocca al Mare kaubanduskeskuses, Kristiine keskuses, Ülemiste keskuses, Pirital, Linnamäe Maximas, Linnamäe Priskas, Lasnamäe Centrumis, Mustakivi Priskas, Smuuli Maximas, Stroomi keskuses, Viru Keskuses, Järvel, Torupillis, Haaberstis, Nautica keskuses, Sikupilli keskuses, Magistrali keskuses, Mustamäe ja Mustika kaubanduskeskuses ning Mere puiesteel ja Jakobi tänaval).

Seega tekib koondumise osaliste tegevuste vahel horisontaalne kattuvus toitlustusteenuste osutamise valdkonnas Harjumaal, sh Tallinnas ja vähesel määral Tartus.

Põllumajandus- ja Toiduameti andmete² kohaselt on käesoleval hetkel 2616 toitlustusettevõtjat, mis tegutsevad nt söögikohas, kaubanduskeskuses, avalikus hoones, büroo- ja ärihoones, kauplustes ja mille tegevuskoht on Harjumaal, nendest 2066 ettevõtja tegevuskoha aadress on Tallinn.

Koondumise teate esitaja on esitanud andmed Äripäeva väljaandest Toitlustusfirmade TOP.³ Vastavalt TOP-is toodud andmetele oli 2020. aastal suuremate restoranide jm toitlustuskohtade käive Eestis ligi 220 miljonit eurot. Enamus nimekirjas sisalduvatest restoranidest tegutseb Tallinnas. Arvestades toitlustusettevõtjate suurt arvu, jääb koondumise teate esitaja hinnangul koondumise osaliste osakaal Tallinnas toitlustusteenuste osutamise valdkonnas alla 15% ning tegemist ei ole horisontaalselt mõjutatud kaubaturuga. Konkurentsiamet nõustub koondumise teate esitaja vastava

² [JVIS - Põllumajandus-ja Toiduameti Järelevalve Infosüsteem \(agri.ee\)](https://www.riik.ee/et/infost/2021/02/25/toitlustusfirmade-topi-voitja-f-hoone-kui-uu-taielikku-sulgemist-ei-tule-peame-suveni-vastu)

³ <https://www.aripaev.ee/uudised/2021/02/25/toitlustusfirmade-topi-voitja-f-hoone-kui-uu-taielikku-sulgemist-ei-tule-peame-suveni-vastu>

seisukohaga, märkides ühtlasi, et koondumise osaliste turuosa täpne suurus ei mõjuta antud koondumise puhul koondumisele antavat hinnangut.

Kuivõrd käesoleva koondumise puhul ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturge juhendi tähenduses ning koondumine ei mõjuta oluliselt konkurentsiolekorda tootlusteenuse osutamise valdkonnas Eestis, ei ole kaubaturgude ning nende geograafilise ulatuse täpne piiritlemine ega kogumahtude arvutamine vajalik.

3.3 Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Käesoleva koondumise järgselt muutub DAS Group OÜ valitseva mõju struktuur selliselt, et ainuvalitseva mõju DAS Group OÜ üle omandab Apollo Group OÜ. Arvestades tootlusteenuste pakkujate rohkust Harjumaal, sh Tallinnas, on ka antud koondumise järgselt ostjatel võimalus valida mitmete erinevate ettevõtjate poolt osutatava teenuse vahel.

Eeltoodut arvestades on Konkurentsiamet seisukohal, et käesoleva koondumise tulemusena ei muutu kaubaturgude struktuur sellisel viisil, mis kahjustaks oluliselt konkurentsi. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa Apollo Group OÜ ja DAS Group OÜ koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6¹ kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Rõõmusaar

Konkurentsiameti juhataja – peadirektori asetäitja

[Konkurentsiameti 28.04.2022 otsuse nr 5-5/2022-019 ärakiri on samane originaaliga. Ärakirjast on välja jäetud ärisaladused ja isikuandmed,](#)

vastavad kohad on tekstis tähistatud nurksulgudega.
/Anneli Laurits/ 03.05.2022