



OTSUS

09.03.2021 nr 5-5/2021-019

**Koondumisele nr 8/2021 Osaühing Utilitas ja Tallinna linn /
AKTSIASELTS TALLINNA VESI loa andmine**

1. Koondumine

Osaühingu Utilitas (registrikood 12205523) ja Tallinna linna esindaja esitas 12.02.2021 Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt vastavalt 03.02.2021 sõlmitud AKTSIASELTSi TALLINNA VESI (edaspidi Tallinna Vesi) aktsiate müügilepingule kavatses Osaühing Utilitas (edaspidi Utilitas) omandada ligikaudu 17,7% ja Tallinna linn ligikaudu 52,3% Tallinna Vee aktsiakapitalist. Vastavalt 03.02.2021 sõlmitud aktsionäride lepingule omandaksid Utilitas ja Tallinna linn ühiselt valitseva mõju Tallinna Vee üle konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 3 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 12.02.2021 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 punkti 2 kohaselt on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 kohaselt on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks Utilitas, Tallinna linn ja Tallinna Vesi.

Utilitas omab valitsevat mõju AS Utilitas Tallinn, AS Utilitas Eesti ja OÜ Utilitas Tallinna Elektri jaam üle.

Utilitase üle omavad läbi kahe Luksemburgi valdusühingu ühiselt valitsevat mõju Utility Investments OÜ ja Luksemburgi ühing Infrastructure Holding (Lux) S.à.r.l. Utility Investments OÜ üle omab valitsevat mõju OÜ UG Investeeringud, mille üle omab valitsevat mõju füüsiline isik Kristjan Rahu. OÜ UG Investeeringud omab valitsevat mõju ka AS-i ÜHISTEENUSED, Thermory AS-i ja OÜ Lemonade Stand üle. Kristjan Rahu omab valitsevat mõju ka Energy Solutions OÜ ja U Energy OÜ üle. Infrastructure Holding (Lux) S.à.r.l. üle omab valitsevat mõju European

Diversified Infrastructure Fund II SCSp, mida haldab ja mille varasid juhib First Sentier Investors (endise nimega First State Investments).

Utilitas on Eesti energiakontsern, mille põhitegevuseks on soojus- ja elektrienergia tootmine ning kaugkütteteenuse osutamine.

Tallinna linna põhitegevuseks on kohaliku omavalitsusena korraldada ja juhtida valdavat osa oma vastutusalasse kuuluvast ühiskonnaelust. Tallinna linn tegutseb enda valitseva mõju alla kuuluvate ettevõtjate kaudu ühistransporditeenuste, tervishoiuteenuste ja jäätmekäitlusteenuste osutamisega. Lisaks omab Tallinna linn koondumise eelselt ühiselt valitsevat mõju Tallinna Vee üle koos äriühinguga United Utilities (Tallinn) B.V.

Tallinna Vesi omab valitsevat mõju Watercom OÜ ja ASTV Green Energy OÜ üle. Tallinna Vee üle omavad enne kavandatavat koondumist ühist valitsevat mõju United Utilities (Tallinn) B.V. ja Tallinna linn.

Tallinna Vesi tegeleb joogivee tootmise ja tarbijateni toimetamise ning heitvee ärajuhtimise ja puhastamisega Tallinnas, Maardus, Sael ja Harkus.

3. Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja kahe koondumise osalise käibed Eestis ületasid kummalgi 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

4. Kaubaturud

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 "Koondumise teate esitamise juhend" § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 "Koondumise teate esitamise juhend" § 8 lg 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, ja mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on

vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Käesoleva koondumistehinguga kavatsevad Utilitas ja Tallinna linn omandada ühiselt valitseva mõju Tallinna Vee üle. Seepärast on koondumise hindamiseks oluline määratleda Tallinna Vee majandustegevusega hõlmatud kaubaturud.

Tallinna Vesi tegeleb joogivee tootmise ja tarbijateni toimetamise ning heitvee ärajuhtimise ja puhastamisega Tallinnas, Maardus, Sael ja Harkus.

Tallinna linn omab koondumise eelselt ühiselt valitsevat mõju Tallinna Vee üle koos äriühinguga United Utilities (Tallinn) B.V. Tallinna linn ei tegutse koondumise eelselt Tallinna Veega samadel kaubaturgudel muude ettevõtjate vahendusel. Utilitasel puudub majandustegevus Tallinna Veega samadel kaubaturgudel. Samuti ei tegutse kumbki koondumise osaline Tallinna Vee äritegevusele vertikaalselt eelnevate ega järgnevate tegevustega.

Eeltoodust tulenevalt ei esine koondumise osaliste tegevuste vahel horisontaalseid kattuvusi ega vertikaalseid seoseid.

Kuivõrd käesoleva koondumise tulemusel ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgid Juhendi § 8 lõike 3 punktide 1 ja 2 tähenduses, ei ole kaubaturgude ning nende geograafiliste ulatuste täpne piiritlemine vajalik.

5. Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevatele ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Käesoleva koondumise puhul ei teki koondumise osaliste tegevuste vahel Eestis horisontaalseid kattuvusi ega vertikaalseid seoseid ning koondumise tulemusena ei muutu oluliselt konkurentsiolukord ega kaubaturgude struktuur. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa Osaühingu Utilitas, Tallinna linna ja AKTSIASELTSi TALLINNA VESI koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse

seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6¹ kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Rõõmusaar
Konkurentsiameti juhataja – peadirektori asetäitja

*Konkurentsiameti 09.03.2021 otsuse nr 5-5/2021-019
ärakiri on samane originaaliga.*

/V.Ilves/ 18.03.2021