



OTSUS

03.05.2023 nr 5-5/2023-011

Koondumisele nr 04/2023 Setu Kapital OÜ/ Koduekstra OÜ loa andmine

1. Koondumine

14.04.2023 esitas Setu Kapital OÜ (registrikood 14886409) volitatud esindaja Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt sõlmisid Osühing Focus Invest (registrikood 10866736) ja Setu Kapital OÜ 10.04.2023 osade müügilepingu. Lepingust tulenevalt omandab Setu Kapital OÜ 100% Koduekstra OÜ (registrikood 10328204) osakapitalist. Tehingu tulemusel omandab Setu Kapital OÜ valitseva mõju Koduekstra OÜ üle konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 p 2 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 14.04.2023 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teate väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

2. Koondumise osalised

KonkS § 20 p 2 kohaselt on koondumise osaliseks füüsiline isik või ettevõtja, kes omandab valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle. KonkS § 20 p 4 kohaselt on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on koondumise osalisteks Setu Kapital OÜ ja Koduekstra OÜ.

Setu Kapital OÜ on Eestis registreeritud äriühing, mille tegevusalaks on ärinõustamine jm, juhtimisalane nõustamine. Setu Kapital OÜ üle omab ainuvalitsevat mõju füüsiline isik Marko Kriibi (isikukood 384404092717). Setu Kapital OÜ omab valitsevat mõju osühing HANDYMANN (registrikood 10669891) üle, mille põhitegevusalaks on mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes. Osühing HANDYMANN tootevalikusse kuuluvad auto- ja aiakaubad, kodutehnika, elektri- ja käsitööriistad ning hooajapõhilised tooted. Osühing HANDYMANN omab viite kauplust Eestis: Tallinnas (Laagris), Tartus, Pärnus, Võrus ja Viljandis.

Füüsilise isiku Marko Kriibi valitseva mõju alla kuuluvad lisaks Setu Kapital OÜ-le järgmised ettevõtjad:

- Amcom Ehitus OÜ (registrikood 11202637), mille põhitegevusala on elamute ja mitteeluhoonete ehitus;
- AMC Varahaldus OÜ (registrikood 11107681), mille põhitegevusala on enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus;
- Balti Kivitehas OÜ (registrikood 11379600), mille põhitegevusala on muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes;
- Elupuu Kinnisvara OÜ (registrikood 14602866), mille põhitegevusala on ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine;

- Nordicelement Tallinn OÜ (registrikood 14372372), mille põhitegevusala on betoonist ehitustoodete tootmine;
- Tiskre investeringud OÜ (registrikood 16082388), mille põhitegevusala on enda kinnisvara ost ja müük;
- Unimotors OÜ (registrikood 12147582), mille põhitegevusala on muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes;
- Ülenurme Kodu OÜ (registrikood 14734527), mille põhitegevusala on enda kinnisvara ost ja müük.

Koduekstra OÜ on Eestis registreeritud äriühing, kelle üle omab koondumise eelselt valitsevat mõju Osäühing Focus Invest. Osäühing Focus Invest kuulub Soomes registreeritud Scan-Tukku Oy (registrikood 0594395-6) valitseva mõju alla. Koduekstra OÜ on alates 1998. aastast tegutsev Eesti suurim kodu- ja majapidamiskaupu müüv jaekaubanduskett. Jaekaubandusketis on 17 kauplust, mis paiknevad üle Eesti suuremates kaubandus- ja maakonnakeskustes, lisaks on Koduekstra OÜ-l e-pood aadressil www.koduekstra.ee. Koduekstra OÜ kaubavalikus on ligikaudu 12 000 toodet igapäevastest esmatarbekaupadest ajakohaste hooajatoodeteni.

3. Õiguslik hinnang

3.1 Koondumise kontrolli kohaldamine

KonKS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste koondumise teate esitamisele eelnenud majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja koondumise osaliste Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub nimetatud koondumine KonKS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

3.2 Kaubaturud

KonKS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määruse nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15-protsendilise ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25 protsenti, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Kõnesoleva koondumise puhul tekib koondumise osaliste ja nendega valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjate äritegevuste horisontaalne kattuvus Eestis tööstuskaupade jaemüügis, täpsemalt kodukaupade segmendi osas.

2022. aastal oli Setu Kapital OÜ ja Koduekstra OÜ kodukaupade jaemüügi müügitulu kokku [...] eurot. Arvestades Statistikaameti andmeid kodukaupade jaemüügi kohta Eestis 2021. aastal¹, oli koondumise osaliste ühine turuosa alla [0-5]%

Koondumise teate kohaselt ei esine koondumise osaliste ja nendega valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjate tegevuste vahel vertikaalseid seoseid. Kuivõrd koondumise puhul ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgusid juhendi § 8 lõike 3 punktide 1 ja 2 tähenduses ning koondumine ei mõjuta oluliselt konkurentsiolukorda ühelgi koondumisega seotud kaubaturul, ei ole kaubaturgude täpne piiritlemine antud koondumise puhul vajalik.

4. Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevdamise kaudu. KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Nii Setu Kapital OÜ valitseva mõju alla kuuluv osaühing HANDYMANN kui ka omandatav ettevõtja Koduekstra OÜ tegelevad tööstuskaupade, sh kodukaupade, jaemüügiga ning opereerivad mitmeid kauplusi. Koondumise osaliste ja nendega valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjate ühine turuosa kodukaupade jaemüügil moodustas 2022. aastal alla [0-5]%

Lisaks koondumise osalistele suuremateks kodukaupade müüjateks supermarketid ja kaubamajad (Eesti Tarbijateühistu Keskühistu, Selver AS, Prisma Peremarket AS, Rimi Eesti Food AS, Maxima Eesti OÜ, Tallinna Kaubamaja Aktsiaselts ja Stockmann Aktsiaselts ning Jyski kauplusteketti opereeriv Jysk Linnen´n Furniture Osaühing. Lisaks on võimalik osta kodukaupu ehituskaupade kauplustest (K-Rauta, Bauhof, Ehituse ABC).

Arvestades kodukaupade jaemüügi valdkonnas tegutsevate ettevõtjate arvu ning valdkonna iseloomu, sh kaubaturule sisenemise tõkete puudumist, on Konkurentsiamet seisukohal, et käesoleva koondumise tulemusena ei muutu kaubaturu struktuur sellisel viisil, mis kahjustaks oluliselt konkurentsi. Samuti ei tekita ega tugevda käesolev koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eelnevast ja juhindudes KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet

anda loa Setu Kapital OÜ ja Koduekstra OÜ koondumisele.

¹ 2022. aasta andmed ei olnud koondumise teate esitamise ajal kättesaadavad, kuid koondumise osaliste hinnangul ei ole kodukaupade jaemüügi maht 2022. aastal väiksem (vaid pigem suurem) kui 2021. aastal. Seetõttu on Konkurentsiameti hinnangul asjakohane arvestada kodukaupade jaemüügi 2021. aasta mahtu.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6¹ kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Rõõmusaar
Konkurentsiameti juhataja – peadirektori asetäitja

*Konkurentsiameti 03.05.2023 otsuse nr 5-5/2023-011 ära kiri on samane originaaliga.
Ära kirjast on välja jäetud ärisaladused,
vastavad kohad on tekstis tähistatud nurksulgudega.*

/Anneli Laurits/12.05.2023