



OTSUS

26.01.2024 nr 5-5/2024-006

## **Koondumisele nr 32/2023 OÜ United Partners Investments, „ZGI-4“ AIF KS / Nordic Vehicles Group SIA loa andmine**

### **1. Koondumine**

29.12.2023 esitas OÜ United Partners Investments (registrikood 10978008) ja "ZGI-4" AIF KS (Läti registrikood 40203111495) esindaja Konkurentsiametile koondumise teate, mille kohaselt sõlmisid eelpool nimetatud isikud 03.03.2023 osanike lepingu (*Shareholders' Agreement*, edaspidi leping). Lepingu kohaselt omandavad OÜ United Partners Investments ja "ZGI-4" AIF KS ühise valitseva mõju Nordic Vehicles Group SIA (Läti registrikood 40203151021) üle.

Lepingu kohaselt on osanike otsuse vastuvõtmiseks vajalik [...]% kõigist osanike koosolekul esindatud häältest. Kõnealune häälteenus on saavutatav [...] korral. Samuti annab osanike leping [...] osanike ja nõukogu koosolekutel.

Tehingute tulemusena omandavad OÜ United Partners Investments ja "ZGI-4" AIF KS ühiselt valitseva mõju Nordic Vehicles Group SIA üle konkurentsiseaduse (edaspidi KonkS) § 2 lg 4 tähenduses ning antud juhul on tegemist koondumisega KonkS § 19 lg 1 punktis 3 sätestatud viisil.

Konkurentsiamet avaldas 29.12.2023 ülalnimetatud koondumise teate saamise kohta teadaande väljaandes Ametlikud Teadaanded. Asjast huvitatud isikud nimetatud koondumise kohta arvamusi ja vastuväiteid ei esitanud.

### **2. Koondumise osalised**

KonkS § 20 punkti 3 järgi on koondumise osaliseks füüsilised isikud või ettevõtjad, kes ühiselt omandavad valitseva mõju ühe ettevõtja või tema osa või mitme ettevõtja või nende osade üle.

KonkS § 20 punkti 4 järgi on koondumise osaliseks ettevõtja, kelle üle või kelle osa üle valitsev mõju omandatakse.

Seega on käesoleva koondumise osalisteks OÜ United Partners Investments, "ZGI-4" AIF KS ja Nordic Vehicles Group SIA.

**OÜ United Partners Investments** põhitegevusalaks on investeringute haldamine ja on United Partners Group OÜ ainuvalitseva mõju all. United Partners Group OÜ osakapital kuulub võrdsetes osades (kummalgi 50%) füüsilistele isikutele Tarmo Rooteman (isikukood [...]) ja

MT Finantsid OÜ kaudu Mart Tooming (isikukood [...]). United Partners Group OÜ põhitegevusalaks on valdusfirmade tegevus.

United Partners Property OÜ koos oma tütarühingutega tegeleb kontsern logistika- ja tööstuskinnisvara omandamise ja haldamisega, samuti elamukinnisvara arendamisega Eestis, Lätis ja Leedus. UNITED PARTNERS ADVISORY OÜ tegutseb ärinõustamise valdkonnas. United Partners Seed Capital OÜ ja OÜ United Partners Investments tegutsevad investeerimise ja investeringute haldamise valdkonnas.

OÜ United Partners Investments valitseva mõju kaudu seotud ettevõtjad on:

- Aktsiaselts Nordic Lumber, mille põhitegevusalaks on puitmaterjali antiseptiline sügavimmutus. Lisaks toodab ja müüb ettevõtte erinevatel tehnoloogiatel elektriposte, hõõveldatud ja muul moel töödeldud saematerjali, kuumtöödeldud puidust pakkematerjali ning mitmesugust puidust ehitus ja aiandustooteid.
- Nordic Vehicles Group SIA, mis on tehingueelselt OÜ United Partners Investments ainuvalitseva mõju all (Nordic Vehicles Group SIA põhitegevusala on kirjeldatud alljärgnevalt).

**"ZGI-4" AIF KS** on investeerimisfond, kes tegeleb vaid varahaldusega ja kes kuulub ZGI Capital SIA valitseva mõju alla. Valitseva mõjuga seotud ettevõtjad on järgmised:

- Corle OÜ pakub teenuseid energeetikas, võrkude ehituses ja telekommunikatsiooni valdkondades.
- A/S "Märupes Metälmeistars" tegutseb metallkatuste ja kerge te terasprofiilide tootmise valdkonnas, pakkudes lahendusi nii elamu- kui ka tööstusehitussektorile.
- SIA "Echoo Group" on automaatika-, elektri- ja hoonete haldussüsteemide insenerilahenduste tarnija.
- SIA "Bio Investments" arendab ja toodab bioloogilisi taimekaitsevahendeid ja muid mikrobioloogilisi preparaate aianduses ja põllumajanduses.
- SIA "GoWood" toodab süütematerjali ja kuivatatud küttepuid.

**Nordic Vehicles Group SIA** ja temaga valitseva mõjuga seotud ettevõtjate tegevused peale valduse on mitmed. OÜ Intrac Group IG ja temaga valitseva mõjuga seotud ettevõtjad tegelevad metsa-, ehitus-, põllumajandus- ja materjalikäsitusmasinate (st rasketehnika) ning nende lisavarustuse ja varuosade müügi, hoolduse ja remondiga. Samuti teostatakse ka masinate väljarentimist. OÜ BRC Group ja temaga valitseva mõjuga seotud ettevõtjad tegelevad kasutatud autode jaemüügiga ja teenindamisega. Kontserni äritegevust teostatakse Eestis, Lätis ja Leedus.<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> Konkurentsiamet andis 12.07.2022 otsuses nr 5-5/2022-042 BRC Eesti OÜ / Intrac Holding AB koondumisele loa.

### 3. Õiguslik hinnang

#### 3.1. Koondumise kontrolli kohaldamine

KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollitakse koondumist, kui koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käibed Eestis kokku ületavad 6 000 000 eurot ja vähemalt kahe koondumise osalise käibed Eestis ületavad kummalgi 2 000 000 eurot.

Koondumise osaliste eelnenud majandusaasta käive Eestis oli kokku üle 6 000 000 euro ja vähemalt kahe koondumise osalise Eesti käive eraldi ületas nimetatud perioodil 2 000 000 eurot, mistõttu kuulub nimetatud koondumine KonkS § 21 lg 1 kohaselt kontrollimisele.

#### 3.2. Kaubaturud

KonkS § 3 lg 1 kohaselt on kaubaturg hinna, kvaliteedi, tehniliste omaduste, realiseerimis- ja kasutustingimuste ning tarbimis- ja muude omaduste poolest ostja seisukohalt omavahel vahetatavate või asendatavate (edaspidi asendatavate) kaupade käibimise ala, mis hõlmab muu hulgas kogu Eesti territooriumi või selle osa.

Majandus- ja kommunikatsiooniministri 17.07.2006 määrus nr 69 Koondumise teate esitamise juhendi (edaspidi juhend) § 8 lg 3 punkti 1 kohaselt on horisontaalselt mõjutatud kaubaturuks selline kaubaturg, kus tegutseb vähemalt kaks koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat ja koondumine tekitab vähemalt 15% ühise turuosa. Sama paragrahvi lõike 3 punkti 2 kohaselt on vertikaalselt mõjutatud kaubaturuks iga kaubaturg, kus tegutseb üks või mitu koondumise osalist või nendega samasse kontserni kuuluvat ettevõtjat, mis eelneb või järgneb kaubaturule, kus tegutseb mõni teine koondumise osaline või temaga samasse kontserni kuuluv ettevõtja, ning kus mõne osalise individuaalne turuosa või osaliste ühine turuosa on vähemalt 25%, olenemata sellest, kas nad on tegelikult müüja ja ostja suhetes või mitte.

Nordic Vehicles Group SIA tegeleb ühelt poolt kasutatud sõidukite vahendajana, peamiselt sõiduautode jaemüügiga. Teiselt poolt seondub tegevus rasketehnika masinate müügiga, aga on hõlmatud ka rent, hooldus ja remont. Tehnika sortimenti kuuluvad üksnes rasketehnika masinad ja nende lisaseadmed ning varuosad. Tegevus hõlmab nii põllumajandus-, metsandus-, ehitus-, kui ka materjalikäitlusmasinaid.

Eelnevast tulenevalt ei esine koondumise osaliste tegevuste vahel horisontaalseid kattuvusi ega vertikaalseid seoseid. Kuivõrd käesoleva koondumise tulemusel ei teki horisontaalselt ega vertikaalselt mõjutatud kaubaturgusid juhendi § 8 lõike 3 punktide 1 ja 2 tähenduses, ei ole kaubaturgude ning nende geograafiliste ulatuste täpne piiritlemine vajalik.

#### 3.3. Hinnang koondumisele

KonkS § 22 lg 3 kohaselt keelab Konkurentsiamet koondumise, kui see oluliselt kahjustab konkurentsi kaubaturul, eelkõige turgu valitseva seisundi tekkimise või tugevnemise kaudu.

KonkS § 13 lg 1 järgi omab turgu valitsevat seisundit ettevõtja või mitu samal kaubaturul tegutsevat ettevõtjat, kelle positsioon võimaldab tal/neil sellel kaubaturul tegutseda arvestataval määral sõltumatult konkurentidest, varustajatest ja ostjatest. Turgu valitseva seisundi olemasolu

eeldatakse, kui ettevõtjale või mitmele samal kaubaturul tegutsevale ettevõtjale kuulub kaubaturul vähemalt 40 protsenti käibest.

Käesoleva koondumise puhul ei teki koondumise osaliste tegevuste vahel Eestis horisontaalseid kattuvusi ega vertikaalseid seoseid ning koondumise tulemusena ei muutu oluliselt konkurentsiolukord ega kaubatargude struktuur. Samuti ei tekita ega tugevda käesoleva koondumine turgu valitsevat seisundit KonkS § 13 lg 1 tähenduses. Seega ei esine käesoleva koondumise puhul KonkS § 22 lg 3 nimetatud asjaolusid, mis tingiksid koondumise keelamise.

Lähtudes eeltoodust ja juhitud KonkS § 27 lg 1 p 1 otsustab Konkurentsiamet anda loa OÜ United Partners Investments, "ZGI-4" AIF KS ja Nordic Vehicles Group SIA koondumisele.

Otsuse peale võib esitada vaide Konkurentsiameti peadirektorile haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul, arvates käesoleva otsuse teatavakstegemisest.

KonkS § 27 lg 6<sup>1</sup> kohaselt peavad koondumise osalised koondumise jõustama kuue kuu jooksul koondumiseks loa andmise otsuse kehtima hakkamisest arvates. Konkurentsiamet võib koondumise osalise põhjendatud taotluse alusel seda tähtaega ühe korra pikendada kuni ühe aastani.

(allkirjastatud digitaalselt)

Evelin Pärn-Lee  
peadirektor

*Konkurentsiameti 26.01.2024 nr 5-5/2024-006 ära kiri on samane originaaliga. Ära kirjast on välja jäetud ärisaladused ja isikuandmed, vastavad kohad on tekstis tähistatud nurksulgudega.*

*/Eugen Elison Kask/ 21.02.2024*