

# VÕRGUTEENUSE OSUTAMISE LEPING nr

\_\_\_\_\_20\_\_\_\_.a.

Sillamäe

Aktsiaselts Sillamäe Veevärk \_\_\_\_\_, kes tegutseb põhikirja alusel, edaspidi nimetatud **Võrguettevõtja**, ühelt poolt ja \_\_\_\_\_, kes tegutseb \_\_\_\_\_ alusel, edaspidi nimetatud **Tarbija**, teiselt poolt, sõlmisid käesoleva lepingu:

## 1. Lepingu ese

- 1.1. Käesoleva Lepingu alusel Võrguettevõtja osutab Tarbijale maagaasi jaotamise teenust Võrguettevõtja omandisse kuuluva võrgu kaudu. Gaas loetakse Võrguettevõtja poolt üleantuks ja Tarbija poolt vastuvõetuks liitumispunktis. Liitumispunktiks on kinnistut (\_\_\_\_\_) varustatava gaasitorustiku ühenduspunkt aadressil: \_\_\_\_\_ Võrguettevõtja gaasivõrguga.
- 1.2. Võrguettevõtja tagab Tarbijale liitumispunktis gaasirõhu 16 kuni 20 mbar ja maksimaalse gaasikulu \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>/h (tarbimisvõimsus).
- 1.3. Poolte omandis, vastutusel ja teenindamisel oleva gaasitorustiku piir ning liitumispunkt määratakse piiritlusaktiga.

## 2. Üldsätted

- 2.1. Poolte õiguste ja kohustuste aluseks on Leping, Lepingu lisad ja muudatused, Poolte allakirjutatud protokollid ning EV kehtiv seadusandlus.
- 2.2. Juhul kui Lepingus ja/või Lepingu lisades ilmnevad vastuolud EV kehtiva seadusandlusega, siis lähtuvad Pooled kehtivast seadusandlusest.
- 2.3. Oma majandustegevuses pooled on täielikult iseseisvad.
- 2.4. Käesoleva Lepingu sõlmimisel kaotavad kehtivuse kõik varem Poolte vahel sõlmitud Lepingud ja kokkulepped, kui nad on vastuolus käesoleva Lepingu sätetega.

## 3. Võrguteenuse hind ja tasumise kord

- 3.1. Lepingu sõlmimise hetkel kehtib järgmine võrguteenuse hind, maagaasi aktsiis ja käibemaks:

võrguteenuse hind - \_\_\_\_\_ eur/m<sup>3</sup>;

maagaasi aktsiis - \_\_\_\_\_ eur/m<sup>3</sup>;

käibemaks - \_\_\_\_\_ protsenti.

- 3.2. Käesoleva Lepingu p 3.1. toodud hinna muutmist kehtestatud korras ei loeta Lepingu tingimuste muutmiseks ning seoses sellega käesolevat Lepingut ei muudeta.
- 3.3. Võrguettevõtja arvestab võrguteenuse eest tasu vastavalt kehtivatele hinnale ja esitab Tarbijale arve tasumiseks hiljemalt arvelduskuule järgneva kuu 10-ks kuupäevaks, mille Tarbija peab tasuma hiljemalt arvelduskuule järgneva kuu 30-ks kuupäevaks.
- 3.4. Tarbijale arve esitamisel arvestusperioodil kuupmeetrites (m<sup>3</sup>) mõõdetud gaasikogused väljendatakse ka kilovatt-tundides (kWh). Gaasikoguse teisendamine energiaühikutesse toimub vastavalt Majandus- ja kommunikatsiooniministri määrusele nr 8 „Gaasikoguste energiaühikutesse teisendamise meetodika”.
- 3.5. Tarbijale esitatavates Võrguettevõtja arvetes võib olla märgitud tasu Tarbija poolt tellitud

lisateenuste eest, mida Võrguettevõtja osutab Tarbijale, samuti põhjendatud hüvitused tekitatud kahju eest ja hüvitused ebaseadusliku võrguteenuse kasutamise eest.

3.6. Tarbija poolt arvete mittetasumisel määratud tähtajaks, on Võrguettevõtjal õigus arvestada viivist 0,06% ulatuses tasumisele kuuluvast summast iga viivitatud päeva eest.

3.7. Võrguteenuse ja teiste teenuste eest võib Tarbija tasuda:

3.7.1. ettevõtte kassasse aadressil: Ranna 5,

3.7.2. Sillamäe postkontoris või

3.7.3. kanda Võrguettevõtja arveldusarvele.

#### **4. Gaasikoguse arvestus**

4.1. Tarbija poolt tarbitud ja tasu määramiseks kasutatavat gaasikogust mõõdetakse Lepingust tulenevalt gaasiarvesti(te) näitude alusel.

4.2. Juhul, kui Tarbija ei ole teatanud Võrguettevõtjale gaasiarvesti(te) näite Lepingu punktis 6.4 sätestatud korras on Võrguettevõtjal õigus esitada Tarbijale prognoosarve eelneva keskmise või sarnase perioodi tarbitud gaasikoguse alusel ja tasaarveldamine tehakse järgneva arvestuskuu näitude alusel.

4.3. Gaasiarvesti(te) kasutamine toimub vastavalt EV kehtivatele normidele ja õigusaktidele.

4.4. Gaasiarvesti(te) remondi ja/või kordustaatlemise ajal kasutatakse Võrguettevõtja asendusarvestit(eid).

4.5. Ebaseadusliku gaasi tarbimise puhul arvestatakse gaasikogus vastavalt kehtivatele normatiivaktidele.

#### **5. Võrguettevõtja kohustused ja õigused**

Võrguettevõtja kohustused:

5.1. Tagada liitumispunktis käesoleva Lepinguga ettenähtud maagaasi tarbimisvõimsus ja rõhk.

5.2. Osutada Tarbijale võrguteenust EV õigusaktidega ettenähtud korras ja vastavalt käesoleva Lepingu tingimustele.

5.3. Kindlustada Tarbija nõudel gaasi tarne katkestamine hädaolukorras. Hädaolukord on ootamatu sündmus, mis võib kahjustada/on kahjustanud gaasivarustussüsteemi töökindlust ja/või ümbritseva piirkonna ohutust.

5.4. Teatama Tarbijale ajutisest gaasi tarne katkestamisest enne plaaniliste remont- ja ehitustööde alustamist hiljemalt 5 kalendripäeva ette. Gaasi tarne katkestamine avariiolukorras toimub Tarbijale etteteatamata, informeerides teda tööde alustamisest.

5.5. Igakuiselt esitada Tarbijale arved tasumiseks.

5.6. Teha Tarbijaga arvlemise aluseks oleva Lepingu lõppemisel lõpparvestus ning Tarbija ettemaksu olemasolul tagastada ettemaksu summa.

5.7. Teatada võrguteenuse hinna muutmisest Tarbijale ette vähemalt 30 päeva Maagaasiseadusega kehtestatud korras.

5.8. Vaadata 10 päeva jooksul läbi Tarbija pretensioonid arvete õigsuse osas. Anda Tarbija nõudmisel kirjalikke selgitusi.

5.9. Anda Tarbijale vajalikke selgitusi kehtivate hindade kohta. Tarbija teavitamine kehtivate hindade kohta toimub vastavalt seadusele.

#### **Võrguettevõtja õigused:**

5.10. Teostada kontrolli Tarbija gaasiarvesti(te) näitude ja töö õigsuse ning gaasiseadme/seadmete üle.

5.11. Peatada või piirata Tarbija gaasitarnet järgmistel juhtudel:

5.11.1. hädaohus on inimese elu, tervis, vara või keskkond;

5.11.2. avariiliste või plaaniliste remontööde teostamisel;

5.11.3. Tarbija tarvitab ebaseaduslikult gaasi, rikub gaasiarvesti(d) või muul viisil takistab

- tarbitud gaasi mõõtmist;
- 5.11.4. Tarbija rikub Lepingu tingimusi;
  - 5.11.5. Tarbija gaasiseade/seadmed halvendavad teiste tarbijate gaasivarustust või gaasivõrgu tehnilisi parameetreid;
  - 5.11.6. käesoleva Lepingu lõpetamisel või lõppemisel.  
Gaasitarne lõpetamine või piiramine toimub Maagaasiseaduses äratoodud varustuskindlustuse miinimumnõudeid arvestades.
  - 5.12. Nõuda Tarbijalt gaasivarustuse katkestamise ja taastamisega seotud kulude tasumist, kui gaasitarne oli katkestatud käesoleva Lepingu punktides 5.11.3, 5.11.4, 5.11.5, 5.11.6 toodud asjaoludel või Tarbija soovil.
  - 5.13. Jätkata gaasi tarnimist Tarbijale alles pärast katkestamist põhjustanud asjaolude kõrvaldamist ja vastavalt käesoleva Lepingu p 5.12. kulude tasumist.

## **6. Tarbija kohustused ja õigused:**

Tarbija kohustused:

- 6.1. Tagada kinnistu (\_\_\_\_\_) aadressil: \_\_\_\_\_ gaasipaigaldiste tavapärane kasutamine nii, et ei tekiks ohtu inimestele ja varale ning ümbritsevale keskkonnale ja ei oleks häiritud ega halvendatud teiste tarbijate gaasivarustus ja gaasivõrgu tehnilised parameetrid.
- 6.2. Teatada Võrguettevõtjale täiendavate gaasiseadmete paigaldamisest või olemasolevate demonteerimisest, tarbimiskoha muutmisest, Tarbija andmete või arvestuse ja arvlemise aluseks olevate andmete muutmisest kirjalikult hiljemalt 10 (kümne) kalendripäeva jooksul.
- 6.3. Koheselt teatada Võrguettevõtjale gaasiarvesti(te) vigastamisest, hävitamisest, rikkest, kaotamisest või kahtlusest näitude õigsustes. Samuti tagada Võrguettevõtjale kuuluvate Tarbija eluruumis või kinnistul asuvate arvesti(te) puutumatus ja säilitavus.
- 6.4. Teatada Võrguettevõtjale iga kuu 25.kuupäevaks gaasiarvesti(te) näidud telefonil 39 24449 või elektronposti aadressil: [gaas@silveevark.ee](mailto:gaas@silveevark.ee) või tulla aadressil: kab. 6, Ranna 5 Sillamäe.
- 6.5. Tasuda Võrguettevõtja arved käesoleva Lepinguga määratud tähtaegadel.
- 6.6. Tasuda gaasitarne katkestamise ja taastamisega seotud kulud, vastavalt käesoleva Lepingu p 5.12.
- 6.7. Teatada Võrguettevõtjale Lepingu lõpetamise soovist üldjuhul 10 (kümne) kalendripäeva ette. Lepingu lõppemisel maksab Tarbija võrguteenuse ja gaasi sulgemisega seotud kulude eest Võrguettevõtja poolt esitatud arvete alusel.

Tarbija õigused:

- 6.8. Nõuda Võrguettevõtjalt hädaolukorras gaasitarne katkestamist vastavuses tehniliste võimalustega.
- 6.9. Saada Võrguettevõtjalt informatsiooni kehtiva võrguteenuse hinna, arvlemise seisu ja gaasikatkestuse kohta.
- 6.10. Nõuda Võrguettevõtjalt gaasitarne katkestamist, teavitades sellest Võrguettevõtjat vähemalt 7 (seitse) kalendripäeva ette ning tasudes katkestamisega seotud kulud.
- 6.11. Nõuda Võrguettevõtjalt kõigi käesoleva Lepinguga ja Maagaasiseaduse ning muude seadustega kehtestatud kohustuste täitmist.

## **7. Poolte vastutus**

- 7.1. Teisele Poolele käesoleva Lepinguga kohustuste mittekohase täitmise või mittetäitmisega tekitatud kahju hüvitab süüdi olev Pool täies ulatuses.
- 7.2. Lepinguga pooled ei kannu vastutust Lepingus sätestatud kohustuste mittetäitmisest eest juhul, kui nende täitmist takistab vääraratu jõud (force majeure).
- 7.3. Võrguettevõtja ei vastuta Tarbijale põhjustatud võimalike kahjude eest juhtudel, kui tal oli

seadusest või käesolevast Lepingust tulenev õigus piirata või katkestada gaasitarne ning Võrguettevõtja ei ole sellist seadusest või lepingust tulenevat õigust või kohustust ise rikkunud.

## 8. Lepingu kehtivusaeg, muutmine, täiendamine ja lõpetamine

- 8.1. Leping jõustub alates \_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_.a. ja kehtib kuni \_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_.a.
- 8.2. Käesoleva lepingu muudatused ja täiendused tehakse Poolte kirjalikul kokkuleppel välja arvatud juhul, kui muutmine või täiendamine tuleneb seadustest, normatiivaktidest, kohaliku omavalitsuse otsustest.
- 8.3. Juhul, kui ilmneb Lepingu punkti mittevastavus EV kehtivale seadusandlusele, loetakse see punkt kehtetuks. See ei vabasta Pooli täitmast ülejäänud Lepingu punkte, mis vastavad kehtivale seadusele.
- 8.4. Käesoleva Lepingu lõpetamine toimub :
- käesoleva Lepingu tingimuste mittetäitmise korral Poolte poolt;
  - teistel käesoleva Lepingu või teiste õigusaktidega ettenähtud juhtudel.
- 8.5. Käesoleva Lepingu täitmisel tekkivad lahkarvamused lahendatakse eelkõige Poolte vaheliste läbirääkimiste teel. Kokkuleppe mittesaavutamisel on Tarbijal õigus hinnakujunduse, tegevusloa tingimuste ja Võrguettevõtja ettenähtud kohustuste mittetäitmise korral esitada kaebus Konkurentsiametile. Lepingust tulenevate muude vaidluste korral on Pooltel õigus pöörduda maakohtusse.

## 9. Lõppsätted

- 9.1. Leping on koostatud kahes juriidiliselt võrdset jõudu omavas eksemplaris, millest kummalegi Poolele jääb üks eksemplar.
- 9.2. Pooltel on õigus üle anda käesolevast Lepingust tulenevad õigused ja kohustused kolmandatele isikutele ainult teise Poole kirjalikul nõusolekul.

Võrguettevõtja – Ranna 5, 40231 Sillamäe  
reg. nr 10339515  
EE921010552012383004, SEB pank  
EE862200001120116718, Swedbank  
tel. 39 71522, 39 24352, fax 39 24515, 39 71522

Tarbija - \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Võrguettevõtja

Tarbija

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_