

# Tehnovõrkude Ehituse OÜ maagaasi müügi- ja võrguteenuse osutamise tüüptingimused

Maagaasi müüja ja võrguteenuse osutaja ärinimi: Tehnovõrkude Ehituse OÜ

Asukoht ja kontaktaadress: Suurevälja 12 Tallinn 13516

E-post: [kvd@kvd.ee](mailto:kvd@kvd.ee)

Kodulehekülg: [www.kvd.ee](http://www.kvd.ee)

## 1. Üldsätted

1.1 „Tehnovõrkude Ehituse OÜ maagaasi müügi- ja võrguteenuse osutamise tüüptingimused“ (edaspidi tüüptingimused) reguleerivad Tehnovõrkude Ehituse OÜ (edaspidi: võrguettevõtja või pool) poolt maagaasi müügi- ja võrguteenuse osutamist füüsilisest ja juriidilisest isikust ostjale (edaspidi: ostja või pool), kes ostab võrguettevõtjalt maagaasi või kellele osutatakse võrguteenust.

1.2 Tüüptingimused kehtivad sõlmitavate lepingute ja kõigi tüüptingimuste kehtima hakkamise ajal jõus olevate maagaasi müügilepingute (edaspidi: leping) kohta. Tüüptingimused on lepingu lahutamatu osa.

1.3 Lepingu sõlmimisega annab ostja võrguettevõtjale nõusoleku töödelda, edastada või avaldada andmeid, sealhulgas ostja isikukoodi ja asukohta isikutele, keda võrguettevõtja kasutab oma õiguste ja kohustuste täitmiseks, samuti seoses võrguettevõtja arvete valmistamise ja edastamisega trüki- ja postitusteenuste osutajatele, panga- ja inkassoteenuste osutajatele.

1.4 Võrguettevõtja võib lepingus ettenähtud kohustusi täita ise või kasutada kohustuste täitmiseks kolmandaid isikuid. Lepingu allakirjutamisega kinnitab ostja oma nõusolekut selliseks võrguettevõtja kohustuste üleandmiseks ning valmisolekut vastutada oma kohustuste täitmise eest kas võrguettevõtja või tema poolt nimetatud kolmanda isiku ees.

1.6 Lepingu sõlmimisega kinnitab ostja, et talle on antud piisav võimalus lepingu, sealhulgas tüüptingimuste ja hinnakirja, sisuga tutvumiseks ning ta on sellega tutvunud, lepingu sisust aru saanud ja nõustub lepinguga.

1.7 Seaduse olulisest põhimõttest kõrvalekalduv tüüptingimus on tühine.

## 2. Mõisted

2.1 Lepingutes ja tüüptingimustes kasutatakse mõisteid alljärgnevas tähenduses:

2.1.1 *ostja* – isik kes ostab võrgu kaudu jaotatavat gaasi oma tarbeks;

2.1.2 *võrguettevõtja* - ettevõtja, kes osutab võrguteenust ja/või müüb maagaasi;

2.1.3 *maagaas* – gaasitorustiku kaudu edastatav metaanirikas looduslik küttegaas;

2.1.4 *liitumispunkt* – piiritusaktiga määratud võrguettevõtja ja ostja gaasitorustike ühenduskoht (omandi- ja vastutuspiir);

2.1.5 *lisateenused* – gaasi müügi ja võrguteenuse osutamise otseselt seotud teenused, mida ostja saab osta hinnakirja alusel;

2.1.6 *leppetingimused* – on gaasi temperatuur 20 °C ja gaasi absoluutne rõhk 1,01325 baari

- 2.1.7 *mõõtepunkt* – koht gaasitorustikul, kus asuvad mõõtesüsteemid ja toimub ostetud-müüdud gaasikoguste mõõtmine;
- 2.1.8 *mõõtesüsteem* – mõõtevahendite ja lisaseadmete kogum ostja poolt tarbitud gaasi koguse mõõtmiseks
- 2.1.9 *plaaniline gaasivarustuse katkestus* – võrguettevõtja algatusel, sealhulgas remondi või ehitustegevuse käigus toimuv gaasi varustamise ja võrguteenuse osutamise katkestus;
- 2.1.10 *prognoosarve* – võrguettevõtja poolt esitatud arve, kus tarbitavad kogused on arvatud tarbimise prognoosi alusel;
- 2.1.11 *tarbimise prognoos* – võrguettevõtja koostatud arvestus osutatavate teenuste koguste kohta, mis on arvatud ostja varasema või oodatava tarbimise alusel;
- 2.1.12 *tarbimiskoht* – koht, kus ostja tarbib või saab tarbida võrguettevõtja poolt pakutavaid teenuseid;
- 2.1.13 *gaasi rõhk* – on gaasitorustikus oleva gaasi absoluutse rõhu ja õhurõhu vahe.

### 3. Hinnakiri

3.1 Mistahes ajal kehtivad võrguettevõtja hinnakirjad on lepingu, sealhulgas kõigi selle olemasolevate ja tulevaste lisade, lahutamatu osade, muudatuste ja täienduste lahutamatu osa, sõltumata sellest, kas hinnakiri on lepingule otseselt lisatud.

3.2 Võrguettevõtjal on õigus seadusega sätestatud korras ja tingimustel hinnakirja ühepoolset muuta juhindudes maagaasiseadusest ja muudest õigusaktidest. Muudetud hinnakirjad saavad lepingu osaks alates nende kehtima hakkamisest.

3.3 Leppetingimustel loetakse ühe m<sup>3</sup> gaasi lepinguliseks alumiseks kütteväärtuseks 33,076 MJ/m<sup>3</sup>. Kui arvestuskuus tarbitud gaasi tegelik kütteväärtus erines eeltoodust, kuulub gaasi hind ümberarvestamisele vastavalt valemile:

$p_{teg} = [(p \times H_i) : H] \times (0,72 : 0,68)$ , kus

**p<sub>teg</sub>** - gaasi tegelik müügihind kroonides;

**p** - Lepingus toodud gaasi müügihind kroonides;

**H** - gaasi kütteväärtus 33,076 MJ/m<sup>3</sup>;

**H<sub>i</sub>** - arvestuskuul tarbitud gaasi tegelik keskmine kütteväärtus MJ/m<sup>3</sup>;

**0,72** - gaasi tihedus kg/m<sup>3</sup> 0° C juures;

**0,68** - gaasi tihedus kg/m<sup>3</sup> 20° C juures.”

3.4 Arvestuskuul Võrguettevõtja poolt ostjale müüdud gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse arvestust teostab Võrguettevõtja ja see arvestus põhineb AS Eesti Gaas poolt arvestuskuul Võrguettevõtjale müüdud gaasi tegeliku keskmise kütteväärtuse kohta väljastatud maagaasi kvaliteedi tunnistuse alusel.

### 4. Gaasi müügi- ja võrguteenuse osutamine

4.1 Võrguettevõtja tagab gaasi kasutamise võimaluse liitumispunktis lepingus sätestatud tingimustel.

4.2 Võrguettevõtja osutab lisateenuseid. Lisateenuste kirjelduse ja hinnakirja avaldab võrguettevõtja veebilehel aadressil [kvd@kvd.ee](mailto:kvd@kvd.ee)

4.3 Võrguettevõtja paigaldab mõõteseadmed gaasi kasutamise mahu määramiseks omal kulul kui pooled ei lepi kokku teisiti.

4.4 Ostja kohustub igal kuul teatama võrguettevõtjale mõõtesüsteemi näidud kui pooled ei ole kokku leppinud teisiti.

4.5 Ostja teatab võrguettevõtjale viivitamatult mõõtesüsteemide või taatlusmargiste ja plommide kahjustustest, kaotsiminekest, puudumisest või hävimisest, samuti mõõtesüsteemi rikkest või selle näitude mõjutamisest või moonutamisest.

4.6 Ostja tagab võrguettevõtjale tema lepingujärgsete kohustuste täitmiseks ligipääsu kõikidele võrguettevõtja mõõtesüsteemidele ja lubab vajadusel muuta mõõteseadmete asukohta. Võrguettevõtja võib vahetada mõõteseadmeid ja muuta nende asukohta ostja juuresolekuta juhul, kui ostjat sellest eelnevalt teavitati ja ostja sellega nõustus.

4.7 Mõõtesüsteemi näite ning muid mõõtmisega seotud andmeid sisaldavad võrguettevõtja koostatud ja Ostjaga kooskõlastatud kirjalikud dokumendid on pooltele järgimiseks kohustuslikud ning arvete esitamise aluseks.

Võrguettevõtja, tuginedes talle arvestusperioodil teatavaks saanud mõõtesüsteemi näidule, korrigeerib mõõteseadme näitu ehk Ostja poolt faktiliselt tarbitud gaasi kogust alljärgneva valemi järgi, tagamaks tarbitud gaasi koguste täpsem määramine:

$$Z = \frac{T_n \times p}{T \times p_n}$$

**kus:**

**T<sub>n</sub>** – standard temperatuur K ( kelvinites 293,15 ) ( 20° C )

**p** – rõhk bar (ülerõhk 20mbar) – või muu kliendi gaasipaigaldise töö rõhk

**T** – gaasi temperatuur tarnimisel.

**p<sub>n</sub>** – standardrõhk bar (1,01325 bar).

4.8 Ostja kirjalikul nõudmisel korraldab võrguettevõtja mõõtesüsteemi erakorralise kontrolli. Kui taatlemisel selgub, et mõõtevahend osutus nõuetele mittevastavaks kannab kulud võrguettevõtja. Muudel juhtudel kannab kulud ostja võrguettevõtja hinnakirja alusel, millele lisandub mõõtevahendi taatlemise tasu.

## **5. Maagaasi müügi ja võrguteenuse kvaliteedinõuded**

5.1 Võrguettevõtja müüb maagaasi (arvestus toimub kuupmeetrites) ja osutab võrguteenust ja sellega seotud lisateenuseid vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele ja õigusaktides sätestatud kvaliteedinõuetele.

5.2 Müüja müüb gaasi kuupmeetrites leppetingimustel, arvestades tegelikku kuu keskmist alumist kütteväärtust (Q<sub>i</sub>).

5.3 Müüdav gaas on lõhnastatud.

5.4 Võrguettevõtja ei vastuta teenuste osutamise kvaliteedi eest peale liitumispunkti.

## 6. Nõuded gaasipaigaldistele

6.1 Pooled tagavad, et nende omandis või valduses olevad gaasitrassid (gaasipaigaldised) vastavad õigusaktidele, standarditele ja eeskirjadele.

6.2 Ostja tagab tema omandis või valduses olevas ehitises paiknevate plommitud mõõtesüsteemideplommide puutumatus, vastavalt kehtivatele õigusaktidele ning poolte vahel sõlmitud lepingutele.

6.3 Võrguettevõtja tagab talle kuuluvate mõõtesüsteemide korrasoleku.

6.4 Ostja ei või kasutada gaasiseadmeid, mis häirivad gaasivõrgu rõhurežiimi või võrguühenduse taga asuvate teiste gaasiseadmete kasutamist või mille kasutamine on Eesti Vabariigis keelatud.

6.5 Kui liitumispunkti järgne gaasi tarbijapaigaldis on mitme tarbija ühisomandis, siis omanikud tagavad ühisomandis oleva gaasipaigaldise nõuetekohasuse ja tagavad nõuetele mittevastava gaasipaigaldise osa väljalülitamise või nõuetekohaseks viimise.

## 7. Katkestused

7.1 Võrguettevõtjal on õigus erakorralistes olukordades õigusaktides sätestatud juhtudel ajutiselt pürata ostja poolt gaasi tarbimist.

7.2 Võrguettevõtjal on õigus teha gaasi tarnimisel ostjale katkestus või lubada seda teha:

7.2.1 kui see on vältimatu inimeste elu, vara kaitseks, gaasi süsteemi töökindluse tagamiseks, avariolukorra või rikke likvideerimiseks või kahju ärahoidmiseks;

7.2.2 kui on avastatud omavoliline gaasi kasutamine;

7.2.3 kui võrguettevõtja ligipääs ostja omandis või valduses oleval maatükil või ehitises asuva(te) mõõtesüsteemi(de) kontrollimiseks, asendamiseks või oma gaasitrassi käitamiseks vajalike tööde tegemiseks on takistatud;

7.2.4 kui võrguettevõtja on saanud sellekohase taotluse ostjalt.

7.3 Kui gaasi tarnekatkestus tehti või see toimus punktides 7.1.; 7.2.1. - 7.2.3., 11.3. või 12.4. sätestatud juhtudel, ei pea võrguettevõtja gaasikatkestust ostjaga kooskõlastama ega sellest ostjale eelnevalt teatama.

7.4 Kui gaasikatkestus toimus ostja süül, taastab võrguettevõtja gaasi tarne ostja tarbimiskohas pärast seda, kui ostja on hüvitanud gaasitarne taastamisega seotud kulutused.

7.5 Ostja arvestab, et tulenevalt gaasi kasutamisega eelkõige kütteks, on eelistatud remondi- ja ehitustööde aeg maist kuni septembrini.

## 8. Gaasi koguste määramine

8.1 Müüdüd maagaasi kogus mõõdetakse või määratakse lepinguga või õigusaktidega sätestatud korras.

8.2 Mõõtesüsteemi rikke, selle näidu mõjutamise või moonutamise, mõõtesüsteemi või selle plommide kahjustuse, kaotsimineku või hävimise korral, mille põhjustas ostja tegevus või tegevusetus määratakse ebaseaduslikult kasutatud gaasi- ja võrguteenuse kogus majandus- ja kommunikatsiooniministri poolt kehtestatud vastava määruse kohaselt.

## **9. Müüdnud maagaasi ja osutatud võrguteenuse eest arvete esitamine**

9.1 Võrguettevõtja esitab ostjale müüdnud gaasi koguse ja osutatud võrguteenuse maksumuse arvestuse üldjuhul üks kord kuus.

9.2 Kui arved esitatakse ostja võetud näitude alusel, teatab ostja iga kuu viimasel kuupäeval võetud näidud võrguettevõtjale 3 päeva jooksul, kui ei ole kokku lepitud teisiti. Võrguettevõtja väljastab ostjale arve hiljemalt 7 päeva jooksul pärast näitude saamist. Ostja esitab võrguettevõtjale näidud uue hinnakirja jõustumise kuupäeva seisuga 10 päeva jooksul.

9.4 Kui ostja ei teata lepinguga ettenähtud tähtaegadel mõõtesüsteemi näite, on võrguettevõtjal õigus esitada prognoosarve viimase aasta keskmise maagaasi tarbimise koguse ja osutatud võrguteenuse põhjal või võtta näidud ise. Viimasel juhul tasub ostja näitude võtmise eest võrguettevõtja hinnakirja alusel.

9.5 Võrguettevõtjal on õigus võtta mistahes ajal mõõtesüsteemide kontrollnäite ja viia maagaasi koguse ja võrguteenuse arvestus vastavusse tegeliku kasutamisega, sealhulgas esitada täiendav arve.

9.6 Arve väljastatakse ostjale vastavalt lepingus kokkulepitule paber kandjal või elektroonilise dokumendiga.

9.7 Kui ostja ei ole saanud võrguettevõtjalt arvet lepinguga sätestatud tingimustel ja tähtpäevaks, arvestades selle saatmiseks mõistlikult kuluvat aega, peab ta sellest võrguettevõtjat koheselt teavitama.

9.8 Kui võrguettevõtja ei ole saanud ostjalt jooksva kuu 15. kuupäevaks teadet, et eelmise kuu arvet pole saadud, arvestatakse, et ostja on arve õigel ajal kätte saanud ning tal ei ole arvel esitatud andmete osas pretensioone.

## **10. Tasu maksmine**

10.1 Ostja maksab võrguettevõtjale tarbitud gaasi ja võrguteenuse osutamise ja muud lepingutest tulenevad tasud arvetel märgitud maksetähtpäevadeks, viidates arvel olevale viitenumbrile.

10.2 Tasu loetakse makstuks päeval, millal see laekub võrguettevõtja arvelduskontole.

10.3 Kui ostja ei tasu arvet märgitud maksetähtpäevaks, on võrguettevõtjal õigus nõuda ostjalt kõigi tasude täieliku laekumiseni viivist 0,06% päevas. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgnevast päevast ja lõpetatakse tasude laekumise päeval. Kui ostja peab tasuma lisaks rahalisele põhikohustusele viivist, kustutatakse võlgnevusest

kõigepealt viivis ning seejärel rahaline põhikohustus. Varem sissenõutavaks muutunud tasu kustutatakse enne hiljem sissenõutavat tasu.

10.4 Kui ostja ei nõustu võrguettevõtja poolt esitatud arvega või nõustub sellega ainult osaliselt, teavitab ta sellest võrguettevõtjat kirjalikult kohe pärast arve kättesaamist, ühtlasi põhjendades arvega mittenõustumist. Osalise nõustumise korral maksab ostja aktsepteeritud osa vastavalt lepingule. Võrguettevõtja kontrollib ostja avaldust ja teatab ostjale kontrolli tulemustest 10 päeva jooksul pärast teate kättesaamisest. Kui ostja avaldus ei olnud põhjendatud, maksab ostja tasu koos viivisega.

10.5 Kui ostjal tekib ettemaks, jäetakse see järgmise tasude katteks. Ostja nõudmisel teeb võrguettevõtja ostjale tagasikande 5 tööpäeva jooksul

10.6 Ostja maksab võrguettevõtja nõudmisel ettemaksu kui:

10.6.1 ostja on viimase 12 kuu jooksul hilinenud tasu maksmisega üle 10 päeva ja rohkem kui 3 korda;

10.6.2 ostja on tarbinud gaasi ja võrguteenust ebaseaduslikult;

10.6.3 ostja suhtes esitatakse pankrotihoiatus või pankrotiavaldus või alustatakse pankroti- või likvideerimismenetlust, samuti juhul, kui muudest asjaoludest on ilmne, et ostjal võib lähiajal osutada võimatuks täita lepingust tulenevaid kohustusi;

10.6.4 ostja tarbimiskohas on teenuste osutamine katkestatud lepingu ostja poolse rikkumise tõttu;

10.7. Võrguettevõtjal on õigus nõuda ettemaksu enne gaasi tarne ja võrguteenuse osutamise järgmist perioodi.

10.8. Ettemaksu suurus ei või ületada 2 kuu tasu, mis on määratud viimase 12 kuu tarbimise alusel.

## **11. Võrguühenduse katkestamine**

11.1 Ostjal on õigus taotleda võrguettevõtjalt võrguteenuse katkestamist. Ostja tasub selle eest võrguettevõtjale lisateenuste hinnakirja alusel.

11.2 Võrguettevõtjal on õigus katkestada ostja kõikidel tarbimiskohtadel võrguteenuse pakkumine õigusaktidega (maagaasiseaduse § 26 kohaselt) ja lepinguga sätestatud korras kui ostja ei ole maksnud lepinguga ettenähtud tasu või on muul viisil rikkunud oluliselt lepingut.

11.3 Oluliseks lepingu rikkumiseks peetakse, kui ostja:

11.3.1 rikub võrguettevõtja poolt osutatud teenuste mõõtmise aluseks olevaid mõõtesüsteeme või plomme;

11.3.2 ei luba võrguettevõtja personali või teisi lepingu täitmisega seotud isikuid ostja tarbimiskohas paiknevate võrguettevõtja mõõtesüsteemide juurde;

11.3.3 tarbib gaasi ja kasutab võrguteenust ebaseaduslikult;

11.3.4 rikub lepingust tulenevaid kohustusi tahtlikult või raske hooletuse tõttu;

11.3.5 rikub lepingust tulenevaid kohustusi nii, et võrguettevõtja ei või kõiki asjaolusid arvestades mõistlikult nõuda lepingu täitmise jätkamist.

11.4 Kui ostja jätab võrguettevõtjale tasumata lepinguga ettenähtud rahasumma või ei teata selle tasumisest võrguettevõtjale teatel näidatud tähtpäevaks, võib võrguettevõtja nõuda ostjalt teenuste katkestamiseks tehtud toimingute kulutuste hüvitamist.

11.5 Ostja ei või taastada võrguettevõtja poolt katkestatud teenuste osutamist. Kui ostja taastab katkestatud teenuste osutamise, võib võrguettevõtja nõuda ostjalt taaskatkestamiseks tehtud kulutuste hüvitamist vastavalt hinnakirjale.

## **12. Vastutus kohustuste rikkumise eest**

12.1 Pooled vastutavad lepingus sätestatud kohustuste mittekohase täitmise või täitmata jätmise eest.

12.2 Pooled vastutavad isikute tegevuse eest, keda nad kasutavad oma kohustuste täitmiseks.

12.3 Pool ei vastuta oma lepingust või õigusaktidest tuleneva kohustuse täitmata jätmise ja/või mittekohase täitmise (kohustuse rikkumine) eest, kui rikkumine on vabandata. Eeldatakse, et kohustuse rikkumine ei ole vabandata.

12.4 Kohustuse rikkumine on vabandata, kui pool rikkus kohustust vääramatu jõu tõttu. Vääramatu jõud on asjaolu, mida pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks, sealhulgas:

12.4.1 loodusõnnetused;

12.4.2 tulekahju;

12.4.3 majandusblokaad gaasi ühendelektrisüsteemis töötavate riikide vahel;

12.4.4 streik;

12.4.5 diversiooniakt;

12.4.6 eriolukorra väljakuulutamise;

12.4.7 muul olulisel põhjusel, mille esinemine on käsitletav vääramatu jõuna.

12.5 Kui vääramatu jõu mõju on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandata üksnes aja vältel, mil vääramatu jõud kohustuse täitmist takistas.

## **13. Kahju hüvitamine**

13.1 Pool hüvitab teisele poolele lepinguga sätestatud kohustuste täitmata jätmisega või mittekohase täitmise põhjustatud otsese varalise kahju.

13.2 Pool peab tekkinud kahjust teadasaamisel mõistliku aja jooksul teatama teisele poolele kirjalikult kahju arvatava suuruse ja kahju hüvitamise aluse.

13.3 Poolel on õigus nõuda teiselt poolelt kahju olemasolu ja suurust tõendavate dokumentide ning muu vajaliku teabe esitamist.

## **14. Teavitamine**

14.1 Kõik lepingu täitmisega või lepingust tulenevate vaidlustega seotud teated, nõusolekud, kooskõlastused ja muud tahteavaldused, samuti muu teave loetakse ametlikult ja kooskõlas lepinguga esitatuks, kui tahteavaldus on antud teisele poolele üle

allkirja vastu või edastatud kirja, faksi, elektronposti või telefoni teel - lepingus märgitud või teisele poolele kirjalikult teatatud kontaktaadressidel või –numbritel.

14.2 Teade loetakse kätteantuks, kui on täidetud üks alljärgnevatest tingimustest:

- 14.2.1 teade on üle antud allkirja vastu;
- 14.2.2 teade on saadetud postiasutuse kaudu tähitud kirjaga;
- 14.2.3 teate postitamisest on möödunud viis kalendripäeva;
- 14.2.3 faksi või elektronposti lähetus on registreeritud tehnoloogiliselt;

14.3 Ostja teavitab võrguettevõtjat viivitamatult kõigist asjaoludest, mis takistavad lepingu täitmist.

14.4 Ostja teatab võrguettevõtjale rikest/avariidest telefonil nr. 53479735

14.5 Võrguettevõtja teavitab ostjat plaanilistest võrguteenuste katkestustest ette vähemalt 14 päeva oma veebilehel aadressil [kvd@kvd.ee](mailto:kvd@kvd.ee)

14.6 Lepinguga sätestatud kontaktandmete muutumisest teatab võrguettevõtja ostjale eelnevalt veebilehel ja vähemalt ühes üleriigilises päevalehes.

14.7 Lepinguga sätestatud kontaktandmete muutumisest teavitab ostja võrguettevõtjat 14 päeva jooksul.

## **15. Lepingu muutmine**

15.1 Lepingut saab muuta poolte kokkuleppel või muudel lepingus või seaduses ettenähtud alustel.

15.2 Võrguettevõtjal on õigus ühepoolset muuta hinnakirju ja tüüptingimusi, järgides maagaasiseaduses sätestatud korda. Võrguettevõtja annab ostja nõudmisel selgitusi muudatuste kohta.

## **16. Lepingu lõppemine**

16.1 Leping lõppeb:

- 16.1.1 tähtajalise lepingu korral tähtaja möödudes, kui üks pool teatab teisele poolele kirjalikult vähemalt 1 kuu enne lepingu kehtivusaja lõppu lepingu lõppemisest;
- 16.1.2 poolte kirjalikul kokkuleppel;
- 16.1.3 lepingu ülesütlemisel lepingus ja õigusaktides nimetatud põhjustel ühe poole kirjaliku avalduse alusel;
- 16.1.4 juriidilisest isikust ostja lõppemisel;
- 16.1.5 ostja surma korral;
- 16.1.6 tarbimiskoha hävimisel.

16.2 Ostjal on õigus leping üles öelda igal ajal, teatades sellest võrguettevõtjale kirjalikult vähemalt 30 päeva ette.

16.3 Võrguettevõtjal on õigus leping üles öelda ja tarbimiskoht gaasitrassist lahti ühendada õigusaktides ja lepingus sätestatud korras.

16.4 Ostjal on õigus gaasi müüjat vahetada, teatades sellest Võrguettevõtjale ette vähemalt 30 päeva. Gaasi müüja vahetus on Ostjale tasuta. Müüja kohustub Võrguettevõtjat kirjalikult teavitama 5 päeva jooksul alates maagaasi ostu-müügilepingu lõpetamisest või uue lepingu sõlmimisest teist võrguettevõtjat, kelle võrku Ostja tarbijajärgselt on ühendatud.

16.5 Ostja teatab lepingu lõppemisel võrguettevõtjale mõõtesüsteemide lõppnädud, võimaldab võrguettevõtjale tarbimiskoha mõõtesüsteemide ülevaatuse ning maksab arvel näidatud tähtpäevaks kõik lepingust tulenevad tasud.

16.6 Lepinguga lõppemisel mistahes põhjusel, kaasa arvatud lepingu kehtetus, kohaldatakse ka pärast lepingu lõppemist neid lepingusätteid, mis oma olemuse tõttu sätestavad poolte õigusi ja kohustusi pärast lepingu lõppemist.

## **17. Erimeelsuste lahendamine**

17.1 Lepinguga täitmisest, muutmisest või lõpetamisest tulenevaid eriarvamused ja vaidlused lahendavad pooled eelkõige läbirääkimiste teel.

17.2 Poolte tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus maagaasiseadusega või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib teine Pool esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.

17.3 Kui lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus lepingus sätestatud kohtus, sellise sätte puudumise korral kostja asukohajärgses kohtus.

Kinnitatud: “ 17 ” märts 2009. a. Tallinnas  
Ivan Davõdov  
Tehnovõrkude Ehituse OÜ  
Juhatuses liige